**АГЕНТСКИЙ ДОГОВОР № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

г. Томск от \_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_ 2022г.

**АО «Томскэнергосбыт»**, именуемое в дальнейшем **«Принципал»**, в лице Генерального директора Кодина Александра Викторовича, действующего на основании Уставас одной стороны, и, **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, именуемое в дальнейшем **«Агент»**, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, с другой стороны, при совместном или раздельном упоминании именуемые в дальнейшем, соответственно, **«Стороны»** или **«Сторона»**, заключили настоящий Договор о нижеследующем.

1. **ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ**

Используемые в Договоре, дополнительных соглашениях и Приложениях к нему нижеприведенные термины при отсутствии в тексте указаний на иное имеют следующие значения, равно применимые в единственном и множественном числе:

* 1. **«Поручение Принципала»** – указание Принципала Агенту в форме Реестра и письменных указаний, дополняющих Реестры (в случае необходимости уточнения положений Реестров), осуществить от имени Принципала и за его счет предусмотренные настоящим Договором юридические и иные действия, направленные на возврат Задолженности в досудебном претензионном порядке и повышение Суммы сбора.
  2. **«Должник»** – физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, на которое в соответствии с положениями жилищного законодательства Российской Федерации возлагается обязанность по оплате предоставленных жилищно-коммунальных услуг и/или коммунальных ресурсов, имеющее перед Принципалом Задолженность по рабочим и/или закрытым (нерабочим) Лицевым счетам, указанным в передаваемом Агенту Реестре.
  3. **«Лицевой счет»** - учетный регистр, предназначенный для формирования персонифицированных данных учета операций, связанных с начислением и оплатой за жилое (нежилое) помещение, предоставленные жилищно-коммунальные услуги и/или коммунальные ресурсы.
  4. **«Задолженность» -** общая сумма денежных обязательств Должника перед Принципалом по Основному договору, включающая в себя Задолженность прошлого периода, Текущие начисления, Пени и Судебные расходы.
  5. **«Задолженность прошлого периода»** - составная часть Задолженности, сумма денежных обязательств Должника по оплате жилищно-коммунальных услуг и/или коммунального ресурса, возникшая при неуплате (полной или частичной) Должником начислений за периоды, предшествующие Отчетному периоду.
  6. **«Текущее начисление»** - составная часть Задолженности, сумма денежных обязательств Должника по оплате жилищно-коммунальных услуг и/или коммунального ресурса, начисленная Должнику за Отчетный период.
  7. **«Пени»** – составная часть Задолженности, не оплаченные Должником штрафные санкции, начисленные Принципалом на сумму Задолженности прошлого периода в размере и порядке, предусмотренном условиями Основного договора и законодательством Российской Федерации.
  8. **«Судебные расходы»** - составная часть Задолженности, не оплаченные Должником расходы, понесенные Принципалом в процессе взыскания Задолженности (оплата государственной пошлины при подаче искового заявления в суд, оплата расходов представителя, расходы на получение справок и др.) и установленные вступившим в силу решением суда.
  9. **«Перерасчет Задолженности»** - процедура уточнения размера Задолженности, проводимая между Должником и Принципалом после передачи Агенту соответствующего Реестра, по результатам которой сумма Задолженности, переданной в работу Агенту, может быть изменена.

Сумма, на которую уменьшилась или увеличилась Задолженность по итогам Перерасчета Задолженности, указывается Принципалом в Уведомлении о платежах (Приложение № 3б) за период, в котором был проведен Перерасчет Задолженности, со знаком «-» или «+» в зависимости от уменьшения или увеличения соответственно суммы Задолженности.

* 1. **«Основной договор»** – сделка, из которой возникло денежное обязательство Должника перед Принципалом.
  2. **«Первоначальная сумма сбора»** - средняя ежемесячная сумма всех поступлений по всем Лицевым счетам, указанным в Реестре, за период 12 (двенадцать) полных календарных месяцев, непосредственно предшествующих дате передачи Реестра.

Первоначальная сумма сбора фиксируется в каждом передаваемом Агенту Реестре и рассчитывается по следующей формуле:

S = P/12, где:

S – Первоначальная сумма сбора;

P – Сумма оплаты по всем Лицевым счетам, указанным в Реестре за период 12 (двенадцать) полных календарных месяцев, непосредственно предшествующих дате передачи Реестра.

В целях расчета Первоначальной суммы сбора не учитываются платежи, поступившие Принципалу от Федеральной службы судебных приставов в рамках исполнительных производств, возбужденных в отношении указанных Должников, а также платежи, поступившие Принципалу от кредитных организаций, Пенсионного фонда Российской Федерации, работодателей (с места работы Должников), высших и средних учебных заведений (с места учебы Должника) в счет погашения предъявленных Агентом исполнительных документов, выданных в отношении данных Должников.

Принципал, в случае отзыва из работы Агента Лицевого счета (Лицевых счетов), указанного в соответствующем Реестре, не позднее пятого числа месяца, следующего за Отчетным периодом, в котором был осуществлен отзыв Лицевого счета (Лицевых счетов), осуществляет перерасчет Первоначальной суммы сбора и направляет Агенту уведомление с указанием скорректированной Первоначальной суммы сбора.

Агент в течение двух дней с даты получения уведомления с указанием скорректированной Первоначальной суммы сбора рассматривает его и направляет Принципалу уведомление о согласовании корректировки Первоначальной суммы сбора либо свои мотивированные возражения.

В случае, если Агент в течении указанного срока не направит Принципалу уведомление о согласовании корректировки Первоначальной суммы сбора либо свои мотивированные возражения, то Первоначальной сумма сбора считается согласованной Сторонами с первого числа месяца, следующего за Отчетным периодом, в котором был осуществлен отзыв Лицевого счета (Лицевых счетов).

* 1. **«Текущая сумма сбора»** - сумма всех поступлений денежных средств за Отчетный период по всем Лицевым счетам, указанным в Реестре, включая оплату Задолженности прошлого периода, Текущего начисления, Пени и Судебных расходов.

В целях расчета Текущей суммы сбора не учитываются платежи, поступившие Принципалу от Федеральной службы судебных приставов в рамках исполнительных производств, возбужденных в отношении указанных Должников, а также платежи, поступившие Принципалу от кредитных организаций, Пенсионного фонда Российской Федерации, работодателей (с места работы Должников), высших и средних учебных заведений (с места учебы Должника) в счет погашения предъявленных Агентом исполнительных документов, выданных в отношении данных Должников.

* 1. **«Процент сбора»** - отношение суммы оплат по Лицевому счету, указанному в Реестре, за период 12 (двенадцать) месяцев, предшествующих дате передачи Реестра, к сумме начислений по указанному Лицевому счету за период 12 (двенадцать) месяцев, предшествующих дате передачи Реестра. Процент сбора фиксируется в Реестре индивидуально по каждому Лицевому счету и рассчитывается по следующей формуле:

F = G/D \* 100, где:

F – Процент сбора;

G – Сумма оплаты по соответствующему Лицевому счету, указанному в Реестре за период 12 (Двенадцать) месяцев, предшествующих дате передачи Реестра;

D – Сумма начислений по соответствующему Лицевому счету, указанному в Реестре за период 12 (Двенадцать) месяцев, предшествующих дате передачи Реестра.

В целях расчета Процента сбора не учитываются платежи, поступившие Принципалу от Федеральной службы судебных приставов в рамках исполнительных производств, возбужденных в отношении указанных Должников, а также платежи, поступившие Принципалу от кредитных организаций, Пенсионного фонда Российской Федерации, работодателей (с места работы Должников), высших и средних учебных заведений (с места учебы Должника) в счет погашения предъявленных Агентом исполнительных документов, выданных в отношении данных Должников.

* 1. **«Текущий процент сбора» -** отношение суммы оплат, осуществленных в Отчетном периоде по всем Лицевым счетам, указанным в Реестре и находящимся в работе Агента, к сумме Текущих начислений по указанным Лицевым счетам за Отчетный период.

Текущий процент сбора рассчитывается по следующей формуле:

L = J/K\*100%, где:

L – Текущий процент сбора;

J – Текущая сумма сбора;

K – Текущие начисления по всем Лицевым счетам, указанным в Реестре и находящимся в работе Агента, за Отчетный период.

Текущий процент сбора рассчитывается Агентом ежемесячно начиная с месяца, следующего за месяцем получения Поручения Принципала. Расчет осуществляется индивидуально по каждому Лицевому счету, указанному в Реестре и находящемуся в работе Агента, а также по Реестру в целом.

* 1. «**Текущий процент сбора накопительным итогом**» - отношение суммы оплат, осуществленных по всем Лицевым счетам, указанным в Реестре и находящимся в работе Агента, к сумме Текущих начислений по указанным Лицевым счетам, накопительным итогом за все время, прошедшее с даты передачи Реестра.

Текущий процент сбора накопительным итогом рассчитывается по следующей формуле:

U = O/Y\*100%, где:

U – Текущий процент сбора накопительным итогом;

O – Сумма всех Текущих сумм сбора за все время, прошедшее с даты передачи Реестра;

Y – Сумма всех Текущих начислений за все время, прошедшее с даты передачи Реестра.

Текущий процент сбора накопительным итогом рассчитывается Агентом ежемесячно начиная с месяца, следующего за месяцем получения Поручения Принципала. Расчет осуществляется индивидуально по каждому Лицевому счету, указанному в Реестре и находящемуся в работе Агента, а также по Реестру в целом.

* 1. **«Реестр»** – документ согласованной Сторонами формы (Приложения № 1а и № 1б к настоящему Договору), содержащий информацию о Лицевых счетах, Первоначальной сумме сбора, Проценте сбора, размере Задолженности, включая Задолженность прошлого периода, Пени и Судебные расходы.

В Реестр включаются Лицевые счета, соответствующие одновременно следующим критериям:

- непогашенная на дату составления Реестра Задолженность прошлого периода возникла 12 (двенадцать) месяцев и более до даты составления Реестра;

- общая сумма Задолженности прошлого периода составляет 1 000 (три тысячи) руб. и более.

* 1. **«Отчет Агента»** – документ согласованной Сторонами формы (Приложение № 2 к настоящему Договору), содержащий информацию о действиях Агента по возврату Задолженности и повышению Суммы сбора.
  2. **«Отчетный период»** – календарный месяц, в котором действовал настоящий Договор. В случае передачи Реестра после 15 (пятнадцатого) числа календарного месяца, Отчетный период устанавливается с даты передачи Реестра до даты окончания календарного месяца, следующего за месяцем, в котором Реестр был передан Агенту.
  3. **«Уведомление о платежах»** – документ согласованной Сторонами формы (Приложения № 3а и № 3б к настоящему Договору), содержащий информацию о платежах, поступивших Принципалу в счет погашения Задолженности, Текущих начислениях и Перерасчете Задолженности, в отношении всех Лицевых счетов, находящихся в работе Агента, в том числе Лицевых счетов, в отношении которых Агент приостановил совершение действий, направленных на возврат Задолженности, согласно п. 4.5 настоящего Договора.

1. **ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**
   1. Агент в соответствии с условиями настоящего Договора и требованиями действующего законодательства Российской Федерации обязуется за вознаграждение и по поручению Принципала совершать от имени и за счет Принципала юридические и иные действия, направленные на возврат Задолженности и повышение Первоначальной суммы сбора.
   2. Агент исполняет Поручение Принципала в отношении Лицевых счетов, указанных Принципалом в переданном Агенту Реестре, в досудебном претензионном порядке на всей территории Российской Федерации, если иное не установлено настоящим Договором либо иным соглашением Сторон.
2. **ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**
   1. **Агент обязан:**
      1. Добросовестно, своевременно и неукоснительно исполнять поручения Принципала. В ходе исполнения настоящего Договора строго руководствоваться указаниями Принципала, если таковые были получены Агентом от Принципала и не противоречат условиям настоящего Договора и действующего законодательства Российской Федерации.
      2. Совершать предусмотренные настоящим Договором действия, направленные на возврат Задолженности и повышение Первоначальной суммы сбора.
      3. В установленные настоящим Договором сроки и порядке предоставлять Принципалу Отчет Агента, а также иные документы, установленные настоящим Договором.
      4. При получении Документации Должника, обеспечить ее сохранность и возврат Принципалу после прекращения совершения установленных настоящим Договором действий по данному Должнику, а также в случае досрочного расторжения Договора или по требованию Принципала (за исключением документов, переданных в суд, службу судебных приставов и иные государственные органы).
      5. Исполнять Поручение Принципала согласно условиям настоящего Договора, обеспечивая поступление денежных средств, уплачиваемых Должниками в счет возврата Задолженности перед Принципалом, на расчетный счет Принципала или иного указанного им лица.

Агент не вправе получать от Должника денежные средства (как наличными, так и в безналичном порядке) в счет возврата Задолженности.

* + 1. В срок не более 5 (пяти) рабочих дней с даты получения от Принципала соответствующего требования представить Принципалу в письменной форме информацию о ходе исполнения настоящего Договора.
    2. Подписать акт сверки расчетов в течение 10 (десяти) календарных дней с даты его получения от Принципала*.* В случае если в течение 10 (десяти) календарных дней с даты получения акта сверки Агент не подпишет его и не представит Принципалу письменные мотивированные возражения по нему, акт считается согласованным Агентом.
    3. Не распространять сведения и не совершать иные действия, порочащие честь, достоинство и деловую репутацию Принципала и Должников.
    4. Быть корректным и вежливым при общении с Должниками и строго соблюдать требования действующего законодательства Российской Федерации.
    5. По первому требованию Должника предъявлять ему для ознакомления документ, подтверждающий полномочия Агента действовать от имени Принципала.
    6. Подписать Соглашение о конфиденциальности (Приложение № 6 к настоящему Договору).
    7. В случаях возбуждения в отношении Агента дела о привлечении к административной ответственности по ст. 14.57 Кодекса об административных правонарушениях Российской Федерации в связи с исполнением настоящего Договора, Агент обязан письменно сообщить об этом Принципалу не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты вынесения или получения соответствующего процессуального документа.
  1. **Агент вправе:**
     1. Во исполнение Поручения Принципала совершать только те действия, которые не противоречат условиям настоящего Договора, указаниям Принципала и законодательству Российской Федерации.
     2. Требовать от Принципала надлежащего исполнения обязанностей, предусмотренных условиями настоящего Договора.
     3. Приостановить исполнение Поручения Принципала в случае просрочки Принципалом уплаты агентского вознаграждения на срок более 30 (тридцати) дней.
     4. Привлекать для исполнения Поручений субагентов с письменного согласия Принципала, за исключением третьих лиц, привлекаемых Агентом для оказания вспомогательных услуг (отправка текстовых, голосовых и иных сообщений, передаваемых по сетям электросвязи, в том числе подвижной радиотелефонной связи; подготовка и отправка писем, уведомлений; иные вспомогательные услуги).
     5. Исключить из переданного в работу Реестра Лицевой счет (Лицевые счета), в отношении которых указанный в Реестре Процент сбора составляет 80% (восемьдесят) и более.

Агент в случае исключения из работы Лицевого счета (Лицевых счетов), указанного в соответствующем Реестре, осуществляет перерасчет Первоначальной суммы сбора и направляет Принципалу уведомление с указанием скорректированной Первоначальной суммы сбора, а также сведения о Лицевом счете (Лицевых счетах), исключенном(ых) из работы.

Принципал в течение двух дней с даты получения указанного уведомления рассматривает его и направляет Агенту уведомление о согласовании корректировки Первоначальной суммы сбора либо свои мотивированные возражения.

В случае если Принципал в течение указанного срока не направит Агенту уведомление о согласовании корректировки Первоначальной суммы сбора либо свои мотивированные возражения, то Первоначальная сумма сбора считается согласованной Сторонами с первого числа месяца, следующего за Отчетным периодом, в котором было осуществлено исключение Лицевого счета (Лицевых счетов) из Реестра.

* + 1. Направлять Принципалу предложения об исключении из Реестра Лицевых счетов в случае получения информации о смерти Должника или о признании его умершим, когда отсутствуют наследники как по закону, так и по завещанию, либо никто из наследников не имеет права наследовать или все наследники отстранены от наследования, либо никто из наследников в течение 6 месяцев не принял наследство, либо все наследники отказались от наследства и при этом никто из них не указал, что отказывается в пользу другого наследника.
  1. **Принципал обязан:**
     1. Передавать Агенту Реестры, в сроки и порядке, предусмотренные настоящим Договором.
     2. Cоставлять и предоставлять Агенту в сроки и порядке, предусмотренные настоящим Договором, Уведомления о платежах по форме Приложения № 3а и Приложения № 3б к настоящему Договору.
     3. Выплачивать Агенту предусмотренное Договором вознаграждение в сроки и порядке, установленные настоящим Договором.
     4. Принимать Отчеты Агента и Акты исполнения поручения Принципала в соответствии с условиями настоящего Договора.
     5. Подписать акт сверки расчетов в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты его получения от Агента*.* В случае если в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения акта сверки Принципал не подпишет его и не представит Агенту мотивированные возражения по нему, акт считается согласованным Принципалом.
     6. Уведомлять Должников в случае их обращения к Принципалу за информацией об Агенте и осуществляемых им полномочиях.
     7. Не осуществлять с Должником в период действия Поручения Принципала взаимодействия, направленного на возврат Задолженности, способами, указанными в п. 4.1 настоящего Договора, за исключением очного обслуживания в клиентских офисах.
     8. Не осуществлять с Должником в период действия Поручения Принципала взаимодействия, направленного на возврат Задолженности, путем инициирования и введения процедуры ограничения.
     9. Нести ответственность перед Должником и третьими лицами за достоверность информации, указанной в переданных Реестрах, в том числе о наличии и размере Задолженности.
  2. **Принципал вправе:**
     1. В любое время проверять ход и качество исполнения Агентом своих обязательств в рамках настоящего Договора.

3.4.2. По истечении 30 (тридцати) дней с даты получения Агентом соответствующего предварительного уведомления Принципала временно приостановить действие Поручение Принципала или полностью отозвать из работы Агента Поручение Принципала.

3.4.4. Требовать от Агента предоставления текущей информации об исполнении поручения Принципала в отношении любого Лицевого счета, указанного в переданных Агенту Реестрах. Указанная информация должна быть предоставлена Агентом в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения соответствующего требования Принципала.

3.4.5. Присутствовать при личных встречах Агента с Должником.

3.4.6. Согласовывать привлечение Агентом субагентов для исполнения Поручений.

1. **ПОРЯДОК И СРОКИ ИСПОЛНЕНИЯ ПОРУЧЕНИЯ**
   1. Агент исполняет Поручение Принципала по возврату Задолженности в досудебном претензионном порядке, используя при взаимодействии с Должниками:
      1. личные встречи, телефонные переговоры (непосредственное взаимодействие);
      2. телеграфные сообщения, текстовые, голосовые и иные сообщения, передаваемые по сетям электросвязи, в том числе подвижной радиотелефонной связи;
      3. почтовые отправления по месту жительства или месту пребывания Должника.
   2. Агентом не допускается направленное на возврат просроченной задолженности взаимодействие с Должником способами, предусмотренными п. 4.1.1 настоящего Договора (непосредственное взаимодействие), с момента получения от Должника, Принципала или из иных источников документов, подтверждающих наличие оснований, свидетельствующих, что:

- Должник является лицом, лишенным дееспособности, ограниченным в дееспособности, в том числе по основаниям, предусмотренным [п. 1 ст. 30](consultantplus://offline/ref=693DBBF4848CE2E9AB96208199EA03AD0698AAB4ACD4E606163FD9188D5F94DC260A946A8EA2v3H) Гражданского кодекса Российской Федерации;

- Должник находится на излечении в стационарном лечебном учреждении;

- Должник является инвалидом первой группы;

- Должник является несовершеннолетним лицом (кроме эмансипированного);

- судом признано обоснованным заявление о признании Должника банкротом и введения реструктуризации его долгов;

- судом вынесено решение о признании Должника банкротом.

* 1. Во исполнении Поручения Принципала не допускается непосредственное взаимодействие Агента с Должником способами, указанными в п. 4.1.1 и п. 4.1.2:
     1. в рабочие дни в период с 22 до 8 часов и в выходные и нерабочие праздничные дни в период с 20 до 9 часов по местному времени по месту жительства или пребывания Должника, известным Агенту;
     2. посредством личных встреч более 1 (одного) раза в неделю;
     3. посредством телефонных переговоров:

- более 1 (одного) раза в сутки;

- более 2 (двух) раз в неделю;

- более 8 (восьми) раз в месяц.

* + 1. посредством телеграфных сообщений, тестовых, голосовых и иных сообщений, передаваемых по сетям электросвязи, в том числе подвижной радиотелефонной связи, общим числом:

- более 2 (двух) раз в сутки;

- более 4 (четырех) раз в неделю;

- более 16 (шестнадцати) раз в месяц.

* 1. Агент приступает к исполнению Поручения Принципала с даты предоставления Принципалом Агенту Реестра.
  2. В случае, если Задолженность по Лицевому счету по итогам Отчетного периода станет равна или меньше Текущего начисления, Агент приостанавливает совершение в отношении соответствующего Должника (Должников) действий, направленных на возврат Задолженности.

В случае, если по итогам последующих Отчетных периодов Задолженность Должника превысит размер Текущего начисления, Агент возобновляет совершение в отношении данного Должника (Должников) действий, направленных на возврат Задолженности, с первого числа Отчетного периода, следующего за Отчетным периодом, в котором такое превышение было установлено.

* 1. Исполнение Поручения Принципала осуществляется Агентом до прекращения срока действия настоящего Договора или до получения от Принципала указания о приостановлении или прекращении исполнения Поручения согласно п. 3.4.2 настоящего Договора, за исключением случаев, предусмотренных п. 4.2 и п. 4.5 настоящего Договора.
  2. Агент не вправе без письменного указания Принципала приостановить исполнение Поручения Принципала в отношении отдельного Должника, за исключением случаев, предусмотренных п. 4.2 и п. 4.5 настоящего Договора.

1. **ПОРЯДОК ОБМЕНА ДОКУМЕНТАМИ**
   1. Принципал передает Агенту первый Реестр, выполненный по форме Приложения № 1а/б к настоящему Договору, в бумажном и электронном виде в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты заключения настоящего Договора.
   2. Следующие Реестры передаются Принципалом Агенту в бумажном или электронном виде не реже, чем каждые 12 (двенадцать) месяцев, начиная с даты передачи первого Реестра.

Реестры в электронном виде передаются либо по защищенным каналам связи, либо на электронном носителе способом, исключающим несанкционированный доступ третьих лиц.

* 1. Принципал информирует Агента о платежах, поступивших в рамках исполнения Поручения Принципала в текущем Отчетном периоде, посредством направления Агенту в электронном виде Уведомления о платежах по форме, установленной в Приложении № 3а к настоящему Договору, в следующие сроки:
     1. за период с 1 по 10 число не позднее 15 числа текущего Отчетного периода;
     2. за период с 11 по 20 число не позднее 25 числа текущего Отчетного периода.
  2. Принципал в течение 7 (семи) рабочих дней, следующих за Отчетным периодом, информирует Агента о платежах, поступивших в рамках исполнения Поручения Принципала за Отчетный период, Текущих начислениях, а также Перерасчете Задолженности посредством направления Агенту в электронном виде Уведомления о платежах по форме, установленной в Приложении № 3б к настоящему Договору.
  3. Агент в течение 2 (двух) рабочих дней с даты получения от Принципала Уведомления о платежах, указанного в п. 5.4 настоящего Договора, направляет Принципалу подписанные Агентом документы, подтверждающие факт исполнения поручения Принципала (Отчет Агента, Акт выполненных работ, счет–фактуру и счет на оплату). Акт выполненных работ и счет-фактура могут быть заменены Агентом по его усмотрению на Универсальный передаточный документ - УПД.
  4. В течении 2 (двух) рабочих дней с даты получения оригиналов документов, указанных в п. 5.5 Договора, Принципал осуществляет приемку совершенных Агентом действий. В случае отсутствия возражений Принципал подписывает Отчет Агента и Акт выполненных работ (УПД). В случае наличия замечаний Принципал в указанный в настоящем пункте срок направляет Агенту письменный мотивированный отказ от приемки совершенных Агентом действий.
  5. В случае если Принципал в срок, установленный в п. 5.6 настоящего Договора, не подпишет Отчет Агента и Акт выполненных работ (УПД) и не направит Агенту в письменной форме мотивированный отказ от приемки совершенных Агентом действий, то Отчет Агента и Акт выполненных работ (УПД) считаются подписанными Принципалом в последний день срока, отведенного на подписание, а указанные в них действия Агента совершенными надлежащим образом.
  6. В случае мотивированного отказа Принципала от приемки совершенных Агентом действий Сторонами в течение 3 (трех) рабочих дней составляется двусторонний Акт с перечнем выявленных недостатков и сроков их устранения. Агент обязан устранить недостатки, указанные в Акте, своими силами и за свой счет в указанные в Акте сроки.
  7. После устранения Агентом всех недостатков согласно мотивированному отказу Принципала Агент повторно направляет Принципалу оригиналы Отчета Агента и Акта выполненных работ (УПД) для их согласования и подписания Принципалом в порядке, установленном в п. 5.6 настоящего Договора.
  8. Информация / документы, направляемые Сторонами с помощью услуг курьерской службы / почтовой связи, передаются в запечатанном виде.

1. **ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**
   1. Принципал производит расчеты с Агентом в течение 7 (Семи) рабочих дней с даты подписания Сторонами Акта выполненных работ (УПД) на основании счета, выставленного Агентом Принципалу.

Датой осуществления платежа считается дата списания денежных средств с корреспондентского счета банка, обслуживающего Принципала.

* 1. Предельная цена Договора не может превышать \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_), (*по тексту указать*: в том числе НДС 20%, в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) *или* НДС не облагается в соответствии с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (далее – Цена Договора).
  2. Размер агентского вознаграждения составляет \_\_\_\_\_\_\_ % (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) процентов от сумм всех платежей, поступивших в Отчетном периоде по всем Лицевым счетам, информация по которым была предоставлена в соответствующем Реестре.
  3. В первые 2 (два) Отчетных периода работы с Реестром вознаграждение Агенту за каждый Отчетный период выплачивается в случае, если Текущая сумма сбора в целом по Реестру в соответствующем Отчетном периоде будет выше, чем указанная в соответствующем Реестре Первоначальная сумма сбора:

V = R\*M, если R>S где:

V – Вознаграждение Агента (руб.);

R – Текущая сумма сбора, рассчитанная в соответствии с п. 1.12 настоящего Договора;

M – Размер вознаграждения Агента в процентах, указанный в п. 6.3 настоящего Договора;

S– Первоначальная сумма сбора, расcчитанная в соответствии с п. 1.11 настоящего Договора.

* 1. Начиная с третьего Отчетного периода с даты начала работы Агента с Реестром агентское вознаграждение начисляется и выплачивается Агенту при условии, если R> (S\*1,5) за соответствующий Отчетный период.
  2. Форма расчетов по настоящему Договору - безналичный расчет.
  3. Агентское вознаграждение устанавливается в рублях с учетом НДС по ставке, предусмотренной действующим законодательством Российской Федерации.

1. **ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**
   1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.
   2. Агент за каждый день просрочки Принципалом исполнения денежного обязательства, за исключением случаев, когда просрочка возникла по вине Агента, вправе потребовать от Принципала уплатить проценты, определяемые в соответствии со ст. 395 Гражданского кодекса Российской Федерации, при этом общий размер подлежащих уплате процентов не может превышать 10 (десяти) % от неисполненного денежного обязательства.
   3. В случае если действия (бездействия) Агента в рамках исполнения настоящего Договора повлекли причинение убытков Принципалу, Агент обязан в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения соответствующего требования возместить Принципалу причиненные данными действиями (бездействиями) убытки, а также компенсировать сумму штрафов, пеней, компенсаций и иных платежей, произведенных Принципалом в случае привлечения Принципала или его должностных лиц к гражданско-правовой и/или административной ответственности.
   4. В случае возникновения претензий к Агенту, независимо от их характера, со стороны третьих лиц Принципал не несет по ним никакой ответственности.
   5. Уплата неустойки и штрафа не освобождает Агента от исполнения обязательств по настоящему Договору.
   6. За нарушение Агентом сроков исполнения обязательств по предоставлению документов в соответствии с п. 5.5 настоящего Договора Принципал имеет право потребовать от Агента уплаты пени в размере 1/360 ключевой ставки Центрального Банка Российской Федерации от суммы неисполненного обязательства (иной суммы, определенной Сторонами Договора) за каждый день просрочки. Стороны договорились, что в случае нарушения Агентом сроков исполнения обязательств по предоставлению документов в соответствии с п. 5.5 настоящего Договора для целей расчета пеней, указанных в настоящем пункте, суммой неисполненного Агентом обязательства считается сумма, которая должна быть указана в счете-фактуре и/или документах, подтверждающих факт оказания услуг.
   7. В случае, если в результате составления и выставления Агентом счетов-фактур с нарушением порядка и требований, установленных законодательством Российской Федерации, Принципал понес расходы, связанные с уплатой доначисленных налоговыми органами по такому основанию сумм налога на добавленную стоимость, пеней и налоговых санкций, Агент обязан компенсировать Принципалу сумму таких расходов. Основанием для компенсации являются решения налоговых органов, вынесенные по итогам проведения мероприятий налогового контроля. Сумма расходов компенсируется Агентом в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения соответствующего письменного требования Принципала.
   8. В случае нарушения условий конфиденциальности Агент обязан возместить Принципалу причиненные убытки, а также уплатить штрафную неустойку в размере 100 000 (сто тысяч) рублей за каждое зафиксированное нарушение в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня получения соответствующего требования от Принципала.
   9. Убытки, причиненные Принципалу привлеченными Агентом субагентами, возмещаются Агентом в полном объеме.
   10. Стороны согласовали, что независимо от достоверности или недостоверности заверений об обстоятельствах, данных Агентом в соответствии с настоящим Договором, Агент обязуется возместить все возникшие у Принципала потери (в смысле ст. 406.1 ГК РФ) при наличии в совокупности следующих обстоятельств:

а) в порядке применения ст. 101 Налогового кодекса Российской Федерации налоговым органом в отношении Принципала вынесено решение о привлечении к ответственности / отказе в привлечении к ответственности за совершение налогового правонарушения с указанием сумм недоимки по налогам (налог на прибыль, НДС), соответствующих сумм штрафов, пеней, вызванных недобросовестными действиями Агента, а также привлеченных в целях исполнения настоящего Договора субагентов при исчислении и уплате налогов;

б) суммы недоимки по налогам (налог на прибыль, НДС), соответствующие суммы штрафов, пеней будут списаны с банковского счета Принципала в безакцептном порядке / перечислены Принципалом добровольно по требованию налогового органа.

Агент возмещает Принципалу указанные в настоящем пункте имущественные потери в течение 10 (десяти) дней с даты предъявления Принципалом соответствующего требования в размере сумм, списанных с банковского счета Принципала в безакцептном порядке перечисленных Принципалом добровольно по требованию налогового органа.

7.11. Стороны согласовали, что Принципал в течение 10 (десяти) календарных дней с момента получения в порядке ст. 100 Налогового кодекса Российской Федерации акта налоговой проверки, в котором проверяющими отражены выявленные нарушения законодательства о налогах и сборах, вызванные недобросовестными действиями Агента при исчислении и уплате налогов, а также привлеченных в целях исполнения настоящего договора субагентов, направляет в адрес Агента выписку из акта налогового органа по соответствующему эпизоду (далее – Выписка).

7.12. Стороны согласовали, что в случае несогласия с фактами, изложенными в Выписке, а также с выводами и предложениями проверяющих, Агент в течение 10 (десяти) календарных дней с момента получения Выписки направляет в адрес Принципала письменные мотивированные возражения по фактам (выводам проверяющих), содержащимся в ней, которые Принципал обязан представить в налоговый орган в порядке п. 6 ст. 100 Налогового кодекса Российской Федерации.

В случае непредставления Агентом в указанный выше срок письменных мотивированных возражений по фактам (выводам проверяющих), содержащимся в Выписке, Агент считается согласившимся с правомерностью выводов проверяющих, изложенных в Выписке, и полностью снявшим с Принципала обязанность по оспариванию выводов проверяющих.

7.13. В случае если после возмещения Агентом имущественных потерь в соответствии с п. 7.10 настоящего Договора решение (иной ненормативный акт) налогового органа будет признано незаконным в той части, в соответствии с которой Агентом было произведено возмещение имущественных потерь Принципалу, Принципал обязуется возвратить Агенту полученную сумму (без учета процентов) в размере возвращенных налоговым органом взысканных сумм в течение 10 дней со дня их возврата. При этом проценты, предусмотренные [ст. 395](consultantplus://offline/ref=7E4BED945EF4DDADD9F662AEA27BE2FEC8B399A96B057794419AA9F0A75AB620DEE5EB8FFDB3DD98c7DAL) Гражданского кодекса Российской Федерации, не подлежат начислению на сумму, возвращенную Принципалом Агенту.

1. **ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ**
   1. Ни одна из Сторон не несет ответственности перед другой Стороной за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору, обусловленное действием обстоятельств непреодолимой силы, т.е. чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, возникших помимо воли и желания Сторон, которые нельзя предвидеть или предотвратить, в том числе объявленная или фактическая война, гражданские волнения, эпидемии, блокада, эмбарго, землетрясения, наводнения, а также издание актов государственных органов, делающих невозможным исполнение настоящего Договора.
   2. Обстоятельства непреодолимой силы должны быть документально подтверждены соответствующим уполномоченным государственным органом.
   3. Сторона, не исполняющая обязательства по настоящему Договору вследствие действия обстоятельств непреодолимой силы, должна незамедлительно, но не более чем в течение 5 (пяти) календарных дней с даты возникновения действия обстоятельств непреодолимой силы, письменно известить другую Сторону о таких обстоятельствах и их влиянии на исполнение обязательств по настоящему Договору.
   4. Если обстоятельства непреодолимой силы действуют на протяжении 3 (трех) последовательных месяцев, настоящий Договор может быть расторгнут любой из Сторон путем уведомления другой Стороны в письменной форме не позднее чем за 30 (тридцать) календарных дней до предполагаемой даты прекращения настоящего Договора.
2. **УСЛОВИЯ КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТИ И ОБРАБОТКИ ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ**
   1. Стороны согласились с тем, что они будут считать конфиденциальными все условия настоящего Договора и информацию, переданную ими друг другу в процессе его исполнения. В связи с этим Стороны обязуются не раскрывать и не разглашать указанные сведения конфиденциального характера в общем или в части третьим лицам без получения предварительного письменного согласия другой Стороны, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.
   2. Стороны обязуются сохранять конфиденциальность информации в соответствии с условиями настоящего Договора в течение всего срока действия настоящего Договора и 3 (Трех) лет после его прекращения. В случае нарушения условий о конфиденциальности виновная Сторона возмещает потерпевшей Стороне причиненные убытки в соответствии с законодательством Российской Федерации, а именно: понесенные потерпевшей Стороной в связи с этим расходы (реальный ущерб), а также неполученные доходы, которые эта Сторона получила бы, если условие о конфиденциальности не было бы нарушено (упущенная выгода).
   3. В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», Реестры (Реестры Исполнительных производств) передаваемые Принципалом Агенту в бумажном и электронном виде содержат персональные данные.
   4. Агент обрабатывает персональные данные, переданные Принципалом, на основании п. 7 ч. 1 ст. 6 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», а также ч. 5 ст. 6 Федерального закона от 03.07.2016 № 230-ФЗ «О защите прав и законных интересов физических лиц при осуществлении деятельности по возврату просроченной задолженности и о внесении изменений в Федеральный закон «О микрофинансовой деятельности и микрофинансовых организациях».
   5. С целью возврата Задолженности, Принципал (Оператор) поручает Агенту обработку персональных данных Абонентов/Должников, как с использованием средств автоматизации, так и без использования таких средств, т.е. совершение следующих действий: сбор, систематизация, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, обезличивание, блокирование, уничтожение, следующих персональных данных (в случае их наличия):
      1. Фамилия, Имя, Отчество Абонента/Должника;
      2. Дата рождения Абонента/Должника;
      3. Паспортные данные Абонента/Должника;
      4. Номер лицевого счета;
      5. Адрес оказания жилищно-коммунальных услуг и/или поставки коммунального ресурса;
      6. Контактный телефон Абонента/Должника;
      7. Адрес электронной почты Абонента/Должника;
      8. Размер Задолженности Абонента/Должника.
   6. Если Агент обязан в силу закона раскрыть персональные данные третьей стороне, он раскрывает эту информацию только этой стороне и только в той степени, насколько этого требует закон, и несет ответственность, предусмотренную действующим законодательством.
   7. Обязательства конфиденциальности персональных данных не распространяются на обезличенную и общедоступную информацию
3. **СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА**
   1. Настоящий Договор вступает в силу и становится обязательным для Сторон с даты его подписания и действует в течение 3 (трех) лет с даты его заключения либо до достижения предельной цены Договора, указанной в п. 6.2 настоящего Договора, в зависимости от того, что наступит ранее.
   2. Любая из Сторон вправе в одностороннем порядке без обращения в суд отказаться от исполнения настоящего Договора, предварительно письменно уведомив об этом другую Сторону не позднее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до предполагаемой даты прекращения (расторжения) настоящего Договора.
   3. Если основанием для расторжения настоящего Договора послужило его нарушение Агентом, Принципал вправе требовать возмещения убытков, причиненных расторжением настоящего Договора.
4. **ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ**
   1. Досудебное (претензионное) урегулирование споров, возникающих из настоящего Договора, обязательно. Стороны устанавливают срок для рассмотрения Стороной полученной письменной претензии и ответа по существу такой претензии в 10 (десять) календарных дней с даты получения претензии Стороной. При недостижении соглашения по результатам рассмотрения претензии, в том числе при нарушении установленного в настоящем пункте срока ответа на полученную Стороной претензию, все споры, разногласия и требования, возникающие из настоящего Договора или в связи с ним, в том числе связанные с его заключением, изменением, исполнением, нарушением, расторжением, прекращением и недействительностью, подлежат разрешению в арбитражном суде по месту нахождения Принципала.
   2. Претензии и иные юридические значимые сообщения могут быть направлены Сторонами друг другу одним из нижеперечисленных способов:

- письмом на электронный почтовый ящик (e-mail) – при этом подтверждением такого направления является сохраненная отправившей стороной в ее электронном почтовом ящике скан-копия претензии в формате PDF, JPEG, TIFF или PNG, а также распечатанная бумажная версия отправленного сообщения;

- ценным письмом с описью вложения либо заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу места нахождения, при этом подтверждением такого направления является почтовая квитанция;

- передача лично Стороне или его уполномоченному представителю под роспись.

* 1. Стороны признают юридическую силу за юридически значимыми сообщениями, полученными путем обмена скан-копиями по электронной почте, а также равенство юридической силы таких сообщений с оригиналами документов, оформленных на бумажных носителях.

1. **АНТИКОРРУПЦИОННЫЕ УСЛОВИЯ**
   1. При исполнении своих обязательств по Договору Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые действующим законодательством Российской Федерации как дача/получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.
   2. В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящей Статьи, соответствующая Сторона обязуется уведомить другую Сторону в письменной форме. В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящей Статьи контрагентом, его аффилированными лицами, работниками или посредниками, выражающееся в действиях, квалифицируемых применимым законодательством, как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также действиях, нарушающих требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации доходов, полученных преступным путем. После письменного уведомления соответствующая Сторона имеет право приостановить исполнение обязательств по Договору до получения подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет. Это подтверждение должно быть направлено в течение десяти рабочих дней с даты направления письменного уведомления.
   3. Каждая из Сторон настоящего Договора отказывается от стимулирования каким-либо образом работников другой Стороны, в том числе путем предоставления денежных сумм, подарков, безвозмездного выполнения в их адрес работ (услуг) и другими, не поименованными в настоящем пункте способами, ставящего работника в определенную зависимость и направленного на обеспечение выполнения этим работником каких-либо действий в пользу стимулирующей его Стороны.

Под действиями работника, осуществляемыми в пользу стимулирующей его стороны, понимаются:

- предоставление неоправданных преимуществ по сравнению с другими контрагентами;

- предоставление каких-либо гарантий;

- ускорение существующих процедур;

- иные действия, выполняемые работником в рамках должностных обязанностей, но идущие вразрез с принципами прозрачности и открытости взаимоотношений между Сторонами.

* 1. В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо антикоррупционных условий, соответствующая Сторона обязуется уведомить другую Сторону в письменной форме. После письменного уведомления соответствующая Сторона имеет право приостановить исполнение обязательств по настоящему Договору до получения подтверждения, что нарушение не произошло или не произойдет. Это подтверждение должно быть направлено в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты направления письменного уведомления.
  2. В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего Соглашения контрагентом, его аффилированными лицами, работниками или посредниками, выражающееся в действиях, квалифицируемых применимым законодательством как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также действиях, нарушающих требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации доходов, полученных преступным путем.
  3. Стороны настоящего Договора признают проведение процедур по предотвращению коррупции и контролируют их соблюдение. При этом Стороны прилагают разумные усилия, чтобы минимизировать риск деловых отношений с контрагентами, которые могут быть вовлечены в коррупционную деятельность, а также оказывают взаимное содействие друг другу в целях предотвращения коррупции. При этом Стороны обеспечивают реализацию процедур по проведению проверок в целях предотвращения рисков вовлечения Сторон в коррупционную деятельность.
  4. Агент обязуется в течение 5 (пяти) рабочих дней по письменному запросу Принципала предоставить последнему информацию о цепочке собственников Агента, включая бенефициаров, в том числе конечных с приложением подтверждающих документов (далее – Информация).

В случае изменений в цепочке собственников Агента, включая бенефициаров, в том числе конечных, и (или) исполнительных органах Агента, Агент обязуется в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты внесения таких изменений предоставить соответствующую информацию Заказчику.

Информация предоставляется на бумажном носителе, заверенная подписью должностного лица, являющегося единоличным исполнительным органом Агента или уполномоченным на основании доверенности лицом и направляется в адрес Принципала путем почтового отправления. Дополнительно Информация предоставляется на электронном носителе.

Указанное в настоящем пункте условие является существенным условием настоящего Договора в соответствии с ч. 1 ст. 432 ГК РФ.

* 1. Стороны признают, что их возможные неправомерные действия и нарушение антикоррупционных условий настоящего Договора могут повлечь за собой неблагоприятные последствия - от понижения рейтинга надежности контрагента до существенных ограничений по взаимодействию с контрагентом, вплоть до расторжения настоящего Договора.
  2. Стороны гарантируют осуществление надлежащего разбирательства по представленным в рамках исполнения настоящего Договора фактам с соблюдением принципов конфиденциальности и применение эффективных мер по устранению практических затруднений и предотвращению возможных конфликтных ситуаций.
  3. Стороны гарантируют полную конфиденциальность при исполнении антикоррупционных условий настоящего Договора, а также отсутствие негативных последствий как для обращающейся Стороны в целом, так и для конкретных работников обращающейся Стороны, сообщивших о факте нарушений.

1. **РАСКРЫТИЕ СВЕДЕНИЙ О СОБСТВЕННИКАХ (БЕНЕФИЦИАРАХ) СТОРОН**
   1. В течение 5 (пяти) календарных дней с момента заключения настоящего Договора Агент обязуется раскрыть сведения о собственниках (номинальных владельцах) долей/акций/паев, по форме, предусмотренной Приложением №4 к настоящему Договору, с указанием бенефициаров (в том числе конечного выгодоприобретателя/ бенефициара) с предоставлением подтверждающих документов.
   2. В случае любых изменений сведений о собственниках (номинальных владельцах) долей/акций/паев, включая бенефициаров (в том числе конечного выгодоприобретателя/бенефициара), а также о смене единоличного исполнительного органа, Агент обязуется в течение 5 (пяти) календарных дней с даты наступления таких изменений предоставить Принципалу актуализированные сведения.
   3. При раскрытии соответствующей информации Стороны обязуются производить обработку персональных данных в соответствии с Федеральным законом № 152-ФЗ от 27.07.2006 «О персональных данных».
   4. Положения данного раздела Договора Стороны признают существенными условиями Договора. В случае невыполнения или ненадлежащего выполнения Агентом обязательств, предусмотренных настоящим разделом, Принципал вправе в одностороннем внесудебном порядке расторгнуть Договор.
2. **ЗАВЕРЕНИЯ ОБ ОБСТОЯТЕЛЬСТВАХ**
   1. Агент заверяет Принципала, что на момент заключения Договора и в течение всего времени его действия:
      1. он является лицом, надлежащим образом созданным, зарегистрированным и законно действующим в соответствии с законодательством Российской Федерации, соответствует требованиям применимого законодательства;
      2. он обладает всеми необходимыми полномочиями и правами для подписания и исполнения настоящего Договора и для осуществления сделок, предусмотренных им;
      3. подписание и исполнение настоящего Договора, осуществление сделок, предусмотренных настоящим Договором, были надлежащим и законным образом одобрены уполномоченными органами его управления и для заключения и действительности настоящего Договора, а также для осуществления сделок, предусмотренных им, не требуются какие-либо другие действия или одобрения со стороны органов его управления;
      4. работники и иные физические лица, привлекаемые Агентом для исполнения обязательств, возникших из настоящего Договора, имеют необходимые для этого знания, опыт и квалификацию, подтверждаемые соответствующими документами;
      5. заключение и исполнение настоящего Договора не противоречит и не представляет собой нарушения какого-либо иного обязательства Агента, проистекающего из какой-либо сделки или иного основания;
      6. Агент является платежеспособным и состоятельным. Термины «платежеспособный и состоятельный» для целей настоящего пункта означает: 1) что чистые активы Агента составляют положительную величину, превышающую размер его уставного капитала; 2) Агент способен надлежащим образом исполнять свои обязательства по мере того, как такие обязательства становятся обязательными к исполнению; 3) Агент не имеет намерения принимать на себя обязательства, исполнение которых он не мог бы осуществить надлежащим образом; 4) в отношении Агента не имеется возбужденного дела о банкротстве, включая процедуру наблюдения, финансового оздоровления, внешнего управления, конкурсного производства; 5) Агентне располагает сведениями о факте подачи кредитором или намерении кредитора подать в отношении Агента заявление о признании его банкротом;
      7. Агент обладает ресурсами, технологиями, деловыми связями, знаниями, навыками и умениями, а также опытом, необходимыми для исполнения обязательств, возникших из настоящего Договора;
      8. Агент, а также привлекаемые в целях исполнения настоящего договора соисполнители являются добросовестными налогоплательщиками;
      9. Агент, а также привлекаемые в целях исполнения настоящего договора соисполнители включили в состав расчета налоговой базы для целей исчисления и уплаты НДС и налога на прибыль хозяйственные операции, совершенные в рамках настоящего договора;
      10. в отношении каждого привлекаемого Агентом субагента Агент запросит и изучит информацию и документы (аналогичные информации и документам, запрошенным Принципалом у Агента), достаточные для вывода о том, что порядок исчисления и уплаты налогов таким субагентом соответствует требованиям действующего налогового законодательства;
      11. Агент располагает необходимыми документами, свидетельствующими о том, что порядок исчисления и уплаты налогов таким субагентом соответствует требованиям действующего налогового законодательства.
   2. Стороны подтверждают и соглашаются с тем, что указанные в настоящем Договоре заверения об обстоятельствах, а также заверения об обстоятельствах, которые будут предоставляться в период действия настоящего Договора:
      1. являются заверениями об обстоятельствах по смыслу ст. 431.2 Гражданского кодекса Российской Федерации, которые имеют значение для заключения и исполнения настоящего Договора;
      2. составляют сведения, на которые полагается Принципал при заключении и исполнении настоящего Договора.
   3. В случае невыполнения или ненадлежащего выполнения Агентом любой из обязанностей по предоставлению документов/информации, предусмотренных настоящим Договором, недостоверности (в том числе частичной) любого из заверений об обстоятельствах, указанных в п. 14.1 настоящего Договора, Принципал вправе в одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения Договора в соответствии со ст. 310, 450 и 450.1 Гражданского кодекса Российской Федерации.
3. **Обеспечение договора**
   1. Покупателем определены следующие обязательства по Договору, которые должны быть обеспечены:

- обязательство о поставке товара, выполнении работ, оказании услуг в сроки, указанные в Договоре;

- обязательство о поставке товара, выполнении работ, оказании услуг, соответствующих качественным и количественным характеристикам, установленным в Договоре;

- другие обязательства, предусмотренные условиями Договора.

* 1. Обеспечение исполнения Договора представляется до даты заключения договора и может быть представлено в виде безотзывной банковской гарантии, внесения денежных средств, поручительства аффилированного лица (в случаях, установленных настоящим разделом), в размере 10% от начальной (максимальной) цены договора (цены лота), а именно 209 500,53 (двести девять тысяч пятьсот) рублей 53 копейки без учета НДС.

В случае внесения денежных средств, последние перечисляются на расчетный счет Покупателя:

Р/сч 40702810800000039366

В Банке ГПБ (АО)

БИК 044525823

К/сч 30101810200000000823.

Назначение платежа: *Обеспечение исполнения договора на оказание услуг по* *возврату задолженности и повышению суммы сбор для нужд АО «Томскэнергосбыт».*

В случае, если обеспечение исполнения Договора предоставляется в виде безотзывной банковской гарантии или поручительства аффилированного лица, срок их действия должен превышать срок исполнения обязательств, которые должны быть обеспечены такой банковской гарантией, таким поручительством не менее чем на 30 дней.

* 1. Способ обеспечения исполнения Договора определяется Поставщиком самостоятельно, кроме случаев предоставления поручительства аффилированного лица, предусмотренных настоящим разделом.
  2. В случае предоставления в качестве обеспечения исполнения Договора банковской гарантии, банковская гарантия должна отвечать следующим требованиям, предъявляемым к условиям принимаемых банковских гарантий:
     1. Форма банковской гарантии должна быть составлена с учетом требований статей 368—379 Гражданского кодекса РФ и в ней должны быть указаны:

- дата выдачи;

- принципал;

- бенефициар;

- гарант;

- денежная сумма, подлежащая выплате, или порядок ее определения;

- срок действия гарантии;

- обстоятельства, при наступлении которых должна быть выплачена сумма гарантии.

* + 1. Банковская гарантия должна быть безотзывной.
    2. В банковской гарантии должно содержаться условие оплаты Гарантом по первому письменному требованию Бенефициара и указан срок для осуществления Гарантом платежа по требованию в случае, если требование платежа является надлежащим (срок должен быть определен по правилам Гражданского Кодекса РФ).
    3. В банковской гарантии должна быть указана сумма, подлежащая выплате.
    4. В банковской гарантии должен быть указан срок ее действия (срок должен быть определен по правилам Гражданского Кодекса РФ). Содержащееся в гарантии указание на выплату суммы после истечения срока поставки товара/выполнения работ/оказания услуг не может быть расценено в качестве условия о сроке действия гарантии, и гарантия будет признана недействительной в случае судебного разбирательства.
    5. В тексте банковской гарантии должна содержаться информация об основном обязательстве, исполнение по которому обеспечивается гарантией (№ и дата Договора, его предмет).
    6. В тексте банковской гарантии должно быть указано, что она выдается в обеспечение исполнения обязательств по Договору.
    7. При продлении срока действия Договора срок действия банковской гарантии также должен быть продлен на этот же период времени, либо организована выдача новой банковской гарантии на аналогичных условиях (согласно требованиям действующего законодательства, применимого права гарантии и решения Гаранта).
    8. В банковской гарантии должно быть предусмотрено право Бенефициара (Покупателя) на истребование суммы гарантии полностью или частично в случаях, связанных с неисполнением/ненадлежащим исполнением Договора, содержащее прямое и подробное указание на то, какие именно обязательства нарушены Принципалом.
    9. Требование платежа должно быть предъявлено Гаранту до истечения срока действия банковской гарантии. Процедура предъявления требований должна быть четко описана.
    10. В банковской гарантии может содержаться условие об уменьшении или увеличении суммы гарантии при наступлении определенного срока или определенного события и четкий перечень документов, направляемых Гаранту для уменьшения или увеличения Гарантии.
    11. В банковской гарантии должен быть указан не нуждающийся в толковании и исчерпывающий перечень документов, направляемых Гаранту для предъявления требования платежа вместе с письменным требованием Бенефициара.

Для получения Суммы Гарантии или ее части Бенефициар направляет в адрес Гаранта письменное требование, подписанное уполномоченным лицом, с указанием на то, в чем состоит нарушение Принципалом обязательств по исполнению Договора, с приложением следующих документов:

- заверенные копии документов, подтверждающих полномочия и подпись лица, подписавшего требование.

- платежное поручение, подтверждающее перечисление Бенефициаром аванса Принципалу, с отметкой банка Бенефициара (в случае, если Договором предусмотрен аванс)/

* + 1. В банковской гарантии не должно содержаться не документарных условий (без указания документов, подтверждающих соответствующий факт).
    2. При составлении текста банковской гарантии необходимо учитывать принцип независимости гарантии от условий договора/контракта. В банковской гарантии не должно быть условий или требований, противоречащих вышеизложенному.
    3. Банковская гарантия должна быть выдана банком, согласованным и одобренным Бенефициаром до выдачи гарантии.
    4. В банковской гарантии должно быть указано, что обязательство Гаранта перед Бенефициаром ограничено уплатой суммы, на которую выдана гарантия.
    5. В банковской гарантии должно быть указано, что Ответственность Гаранта перед Бенефициаром за невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательства по гарантии не ограничена суммой, на которую выдана гарантия в соответствии с требованиями Покупателя.
    6. Банковская гарантия не может быть передана третьему лицу.
    7. В банковской гарантии должна быть указана сторона, ответственная за оплату тех или иных расходов, связанных с выдачей или исполнением требований по гарантии.
    8. В условиях банковской гарантии должно быть указано применимое право.
  1. В случае отзыва в соответствии с [законодательством](consultantplus://offline/ref=84B353EEECAB097A37A33B44A0EC1716C9089464399ACA780492DE9AD707E277074E3BA5143D7B52AFC3F4EF7C363547B063BC91D0332B36fF12I) Российской Федерации у банка, предоставившего банковскую гарантию в качестве обеспечения исполнения Договора, лицензии на осуществление банковских операций Поставщик обязуется предоставить новое обеспечение исполнения Договора не позднее 30 (тридцати) календарных дней со дня уведомления Покупателем о необходимости предоставить соответствующее обеспечение.
  2. В случае предоставления в качестве обеспечения исполнения Договора поручительства аффилированного лица, такое поручительство должно соответствовать требованиям, установленным статьями 361 – 367 Гражданского кодекса Российской Федерации.
  3. Поручительство аффилированного Поставщиком лица может быть предоставлено в качестве обеспечения исполнения договора только в случае если в отношении Поставщика иностранными государствами введены ограничительные меры и/или в отношении бенефициарных владельцев (совокупная доля его прямого и (или) косвенного участия в этой организации составляет не менее 25 процентов) Поставщика иностранными государствами введены ограничительные меры, при этом такое аффилированное лицо должно:
     1. обладать кредитным рейтингом не ниже категории «А» по национальной рейтинговой шкале для Российской Федерации кредитного рейтингового агентства Аналитическое Кредитное Рейтинговое Агентство (Акционерное общество) или кредитного рейтингового агентства акционерное общество «Рейтинговое Агентство «Эксперт РА»;
     2. представить Покупателю сведения, подтверждающие платежеспособность аффилированного лица, в том числе его ежегодную бухгалтерскую (финансовую) отчетность;
     3. принять обязательство письменно извещать Покупателя в течение 3-х рабочих дней со дня наступления следующих событий:

- предъявление к аффилированному лицу имущественных требований, превышающих 10 процентов балансовой стоимости активов аффилированного лица со стороны третьих лиц;

- возбуждение в отношении руководителя аффилированного лица уголовного дела в соответствии с уголовно-процессуальным законодательством Российской Федерации;

- изменение местонахождения, учредительных документов, органов управления аффилированного лица, банковских реквизитов аффилированного лица;

- принятие решения о реорганизации или ликвидации аффилированного лица;

- принятие судом к производству заявления о признании аффилированного лица несостоятельным (банкротом).

При наступлении одного из указанных событий Покупатель вправе требовать замены поручительства аффилированного лица на банковскую гарантию, на поручительство иного аффилированного лица, иное обеспечение обязательств.

* 1. В ходе исполнения Договора Поставщик вправе изменить способ обеспечения исполнения Договора и (или) предоставить Покупателю взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения Договора новое обеспечение исполнения Договора, размер которого может быть уменьшен пропорционально стоимости исполненных обязательств, приемка и оплата которых осуществлены в порядке и сроки, которые предусмотрены Договором.
  2. Уменьшение размера обеспечения исполнения Договора осуществляется при условии отсутствия неисполненных Поставщиком требований об уплате неустоек (штрафов, пеней), предъявленных Покупателем, а также приемки части поставленного товара, выполненных работ, оказанных услуг в объеме, превышающем выплаченный аванс (если Договором предусмотрена выплата аванса).
  3. В случае предоставления в качестве обеспечения исполнения Договора денежных средств, такие денежные средства должны быть внесены на счет Покупателя, указанный в Договоре.
  4. Срок возврата Покупателем Поставщику денежных средств, внесенных в качестве обеспечения исполнения Договора, осуществляется в течение 30 (тридцати) рабочих дней с даты исполнения Поставщиком обязательств, предусмотренных Договором. Денежные средства возвращаются на банковский счет Поставщика.
  5. В случае уменьшения размера обеспечения исполнения Договора, если такое обеспечение осуществляется путем внесения денежных средств на счет, указанный Покупателем, по заявлению Поставщика денежные средства в сумме, на которую уменьшен размер обеспечения исполнения Договора, возвращаются Покупателем в течение 30 (тридцати) рабочих дней с даты исполнения Поставщиком обязательств, предусмотренных Договором, на сумму которых уменьшается размер обеспечения и направления соответствующего заявления Покупателю. Денежные средства возвращаются на банковский счет Поставщика.
  6. Обязательства Покупателя по возврату денежных средств в счет обеспечения исполнения Договора считаются исполненными с момента списания денежных средств со счета Покупателя.
  7. Денежные средства, внесенные Поставщиком в качестве обеспечения исполнения Договора, Поставщику не возвращаются в случае неисполнения, ненадлежащего исполнения Поставщиком обязательств, указанных в пункте 15.1.

1. **ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**
   1. В случае изменения у какой-либо из Сторон адреса, наименования, единоличного исполнительного органа, банковских реквизитов, телефонов, телефаксов она обязана в течение 5 (пяти) рабочих дней в письменной форме известить об этом другую Сторону.
   2. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменной форме и подписаны обеими Сторонами, за исключением случаев, предусмотренных п. 15.1 настоящего Договора.
   3. Рабочим днем в рамках настоящего Договора считается день, который не признается в соответствии с [законодательством](garantF1://12025268.111) Российской Федерации выходным и (или) нерабочим праздничным днем (при условии режима рабочего времени пятидневной рабочей недели с двумя выходными днями – субботой и воскресеньем).
   4. Стороны установили, что к их отношениям, возникающим из настоящего Договора, подлежит применению законодательство Российской Федерации.
   5. Стороны пришли к соглашению о том, что к отношениям Сторон не применяются положения ст. 317.1 Гражданского кодекса Российской Федерации о начислении процентов на суммы денежных средств, подлежащие уплате в соответствии с условиями настоящего договора.
   6. Стороны договорились, что любые авансы, предварительные оплаты, отсрочки и рассрочки платежей в рамках настоящего договора (соглашения/контракта) не являются коммерческим кредитом по смыслу ст. 823 ГК РФ.
   7. Настоящий Договор составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой Стороны.
   8. Недействительность отдельных условий настоящего Договора не влечет недействительности остальных условий настоящего Договора.
   9. Если в соответствии с настоящим Договором для уведомлений, претензий, заявок и иной информации, направляемой Сторонами, предусмотрена бумажная форма документа, такие уведомления, претензии, заявки и иная информация считаются полученными Стороной с даты поступления соответствующей корреспонденции на объект почтовой связи, обслуживающий адресата, либо с даты вручения корреспонденции адресату под расписку.
   10. Если в соответствии с настоящим Договором для уведомлений, заявок и иной информации, направляемых Принципалом в адрес Агента, не предусмотрена бумажная форма, такие уведомления, заявки и иная информация направляются на адрес электронной почты Агента \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Уведомления, заявки и иная информация Принципала, направляемые Агенту по указанному адресу электронной почты, могут исходить от любого работника Принципала. При этом факт того, что уведомления, заявки и иная информация направлены работником Принципала, подтверждается указанием в адресе отправителя домена Принципала (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_). В качестве даты и времени направления таких уведомлений, заявок и иной информации принимается дата и время их отправления по электронной почте.

* 1. Если в соответствии с настоящим Договором для уведомлений, заявок и иной информации, направляемых Агентом в адрес Принципала, не предусмотрена бумажная форма, такие уведомления, заявки и иная информация направляются на адрес электронной почты Принципала \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Уведомления, заявки и иная информация Агента, направляемые Принципалу по указанному адресу электронной почты, могут исходить от любого работника Агента. При этом факт того, что уведомления, заявки и иная информация направлены работником Агента, подтверждается указанием в адресе отправителя домена Агента (\_\_\_\_\_\_\_\_). В качестве даты и времени направления таких уведомлений, заявок и иной информации принимается дата и время их отправления по электронной почте.

* 1. Все приложения, указанные в настоящем Договоре, являются его неотъемлемой частью:

Приложение № 1а: «Форма реестра, содержащего информацию о Лицевых счетах по жилым помещениям».

Приложение № 1б: «Форма реестра, содержащего информацию о Лицевых счетах по нежилым помещениям».

Приложение № 2: «Форма отчет Агента об исполнении поручения».

Приложение № 3а: «Уведомление о платежах, поступивших в рамках исполнения Поручения».

Приложение № 3б: «Уведомление о платежах, поступивших в рамках исполнения Поручения, а также о текущих начислениях и перерасчетах».

Приложение № 4: «Справка о цепочке собственников компании».

Приложение № 5: «Акт выполненных работ».

Приложение № 6 «Соглашение о конфиденциальности».

1. **АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| **ПРИНЦИПАЛ:**  АО «Томскэнергосбыт» | **АГЕНТ:** |
| Адрес регистрации:  Котовского ул., д. 19, г. Томск,  Томская область, 634034  Фактический адрес:  Котовского ул., д. 19, г. Томск,  Томская обл. |  |
| Тел.: (3822) 70-58-48 |  |
| Банковские реквизиты:  р/с 40702810900000021656 в Банке ГПБ (АО)  БИК 044525823  Корр. счет 30101810200000000823  ИНН 7017114680  КПП 785150001  Генеральный директор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/А.В. Кодин | Генеральный директор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 1а**

**К АГЕНТСКОМУ ДОГОВОРУ № \_\_\_\_\_ от «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 г.**

**ФОРМА РЕЕСТРА, СОДЕРЖАЩЕГО ИНФОРМАЦИЮ О ЛИЦЕВЫХ СЧЕТАХ ПО ЖИЛЫМ ПОМЕЩЕНИЯМ**

**Реестр по состоянию на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Поручение № \_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 года)**

**Дата передачи Реестра: «\_\_» \_\_\_\_\_\_ 2022**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Номер Лицевого счета | Адрес | Контактный телефон  (при наличии) | Контактный электронный почтовый адрес  (при наличии) | Задолженность прошлого периода, руб. | Пени, руб. | Судебные расходы, руб. | Задолженность, руб. | Сумма сбора | Процент сбора | Статус Лицевого счета (закрытый/открытый) | Наличие судебных решений (приказов) (да/нет, если да – указать сумму) | Факт ограничения (прекращения) предоставления коммунальных услуг на дату формирования Реестра (да/нет, если да - указать дату) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  | **Итого:** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Первоначальная сумма сбора за период 12 (двенадцать) месяцев, предшествующих дате передачи Реестра, составляет \_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей.

Первоначальный процент сбора за период 12 (двенадцать) месяцев, предшествующих дате передачи Реестра, составляет \_\_\_ % (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_).

|  |  |
| --- | --- |
| **ПРИНЦИПАЛ:** | **АГЕНТ:** |
|  |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

ФОРМА СОГЛАСОВАНА

|  |  |
| --- | --- |
| **ПРИНЦИПАЛ:** | **АГЕНТ:** |
|  |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 1б**

**К АГЕНТСКОМУ ДОГОВОРУ№ \_\_\_\_\_ от «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 г.**

**ФОРМА РЕЕСТРА, СОДЕРЖАЩЕГО ИНФОРМАЦИЮ О ЛИЦЕВЫХ СЧЕТАХ ПО НЕЖИЛЫМ ПОМЕЩЕНИЯМ**

**Реестр по состоянию на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Поручение № \_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 года)**

**Дата передачи Реестра: «\_\_» \_\_\_\_\_\_ 2022**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Номер Лицевого счета | Адрес нежилого помещения | Тип нежилого помещения | Контактный телефон (при наличии)  (при наличии) | Контактный электронный почтовый адрес (при наличии)  (при наличии) | ОГРИП | Кадастровый (условный) номер нежилого помещения | Контактный стационарный телефон, установленные в нежилом помещении (при наличии) | Задолженность прошлого периода, руб. | Пени, руб. | Судебные расходы, руб. | Задолженность, руб. | Сумма сбора | Процент сбора | Статус Лицевого счета (закрытый/открыты) | Наличие судебных решений (приказов) (да/нет, если да – указать сумму) | Факт ограничения (прекращения) предоставления коммунальных услуг на дату формирования Реестра (да/нет, если да - указать дату) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  | **Итого:** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Первоначальная сумма сбора за период 12 (двенадцать) месяцев, предшествующих дате передачи Реестра, составляет \_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей.

Первоначальный процент сбора за период 12 (двенадцать) месяцев, предшествующих дате передачи Реестра, составляет \_\_\_ % (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_).

|  |  |
| --- | --- |
| **ПРИНЦИПАЛ:** | **АГЕНТ:** |
|  |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

ФОРМА СОГЛАСОВАНА

|  |  |
| --- | --- |
| **ПРИНЦИПАЛ:** | **АГЕНТ:** |
|  |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 2**

**К АГЕНТСКОМУ ДОГОВОРУ № \_\_\_\_\_ от «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 г.**

**ФОРМА**

**ОТЧЕТ АГЕНТА**

**об исполнении Поручения № \_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 года**

**за период с \_\_\_\_\_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Отчет Агента о действиях, совершенных во исполнение Поручения №\_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 года

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Номер лицевого счета | Действия, совершенные в отчетном периоде во исполнение Поручения |
|  |  |  |
|  |  |  |

Настоящий Отчет является неотъемлемой частью Агентского договора №\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_г., составлен в двух экземплярах на \_\_\_\_ (\_\_\_\_) листах, по одному для каждой из Сторон.

«\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_ г.

Агент \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /ФИО, Должность/

М.П.

Отчет принят «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2022г.

От имени Принципала \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

М.П.

Форма согласована:

|  |  |
| --- | --- |
| **ПРИНЦИПАЛ:** | **АГЕНТ:** |
|  |  |
|  |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 3а**

**К АГЕНТСКОМУ ДОГОВОРУ № \_\_\_\_\_ от «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 г.**

**ФОРМА**

**Уведомление о платежах,**

**поступивших в рамках исполнения Поручения № \_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 года**

**за период с \_\_\_\_\_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №№ п/п | Номер лицевого счета | Дата оплаты | Сумма оплаты, руб. |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  | | Итого: |  |

|  |  |
| --- | --- |
|  | **Принципал:**  Должность |
|  | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /ФИО/** |

Форма согласована:

|  |  |
| --- | --- |
| **ПРИНЦИПАЛ:** | **АГЕНТ:** |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 3б**

**К АГЕНТСКОМУ ДОГОВОРУ № \_\_\_\_\_ от «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 г.**

**ФОРМА**

**Уведомление о платежах,**

**поступивших в рамках исполнения Поручения № \_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 года**

**за период с \_\_\_\_\_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № № п/п | Номер Лицевого счета | Сумма Задолженности на начало периода, руб. | Сумма Текущих начислений за период, руб. | Оплачено за период, руб. | Перерасчет Задолженности, руб.  -/+ | Сумма Задолженности на конец периода, руб. |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| Итого: | |  |  |  |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
|  | **Принципал:**  Должность |
|  | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /ФИО/** |

Форма согласована:

|  |  |
| --- | --- |
| **ПРИНЦИПАЛ:** | **АГЕНТ:** |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 4**

**К АГЕНТСКОМУ ДОГОВОРУ № \_\_\_\_\_ от «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022г.**

**Форма**

**Справка о цепочке собственников компании**

*Дата заполнения число / месяц / год*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование контрагента (ИНН, вид деятельности) | | | | | | | Информация в отношении всей цепочки собственников, включая бенефициаров (в том числе конечных) | | | | | | | | | | | | |
| ИНН | ОГРН | Наименование краткое | Код ОКВЭД | Фамилия, Имя, Отчество руководителя | Серия и номер документа удостоверяющего личность руководителя | № | | ИНН | ОГРН | | Наименование / Ф.И.О. | | Адрес регистрации | | Серия и номер документа удостоверяющего личность физического лица | | Руководитель/участник/бенефициар | | Информация о подтверждающих документах (наименование, номера и т.д.) |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* | *6* | *7* | *8* | | *9* | *10* | *11* | | *12* | | *13* | | *14* | | *15* | |
|  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  | |  | |  | |  | |  | |
|  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  | |  | |  | |  | |  | |

* 1. Агент гарантирует Принципалу, что сведения и документы в отношении всей цепочки собственников и руководителей, включая бенефициаров (в том числе конечных), передаваемые Принципалу, являются полными, точными и достоверными.
  2. Агент настоящим выдает согласие и подтверждает получение им всех требуемых в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации (в том числе о коммерческой тайне и о персональных данных) согласий всех упомянутых в сведениях, заинтересованных или причастных к сведениям лиц на обработку, а также на раскрытие Принципалом полностью или частично представленных сведений компетентным органам государственной власти (в том числе, но, не ограничиваясь, Федеральной налоговой службе Российской Федерации, Минэнерго России, Росфинмониторингу, Правительству Российской Федерации) и последующую обработку сведений такими органами (далее – Раскрытие). Агент настоящим освобождает Принципала от любой ответственности в связи с Раскрытием, в том числе возмещает Принципалу убытки, понесенные в связи с предъявлением Принципалу претензий, исков и требований любыми третьими лицами, чьи права были или могли быть нарушены таким Раскрытием.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Подпись уполномоченного лица**  от имени Агента | | | | |
|  | |  |  | |
|  | |  | *(должность)* | |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  | *(Ф.И.О.)* | *(подпись)* |
|  |  |  | м.п. (при наличии печати) |  |
|  | |  | «\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 г. | |

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 5**

**К АГЕНТСКОМУ ДОГОВОРУ № \_\_\_\_\_ от «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 г.**

**ФОРМА**

**АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ № \_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 года**

**по Поручению № \_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 года**

**за период с «\_\_\_» по «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_2022г.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Номер Лицевого счета | Сумма Задолженности на начало периода, руб. | Сумма Текущих начислений за период, руб. | Оплачено за период, руб. | Сумма Задолженности на конец периода, руб. | Текущий процент сбора, % | Текущий процент сбора накопительным итогом, % |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| Итого: | |  |  |  |  |  |  |

1. Общая сумма оплат по Лицевым счетам, переданным Принципалом в работу Агенту, в отчетном периоде составляет \_\_\_ (\_\_\_) руб. \_\_\_ коп.
2. Агентское вознаграждение, рассчитанное в соответствии с условиями Агентского договора №\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_ 2022г. за период с «\_\_\_» по «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_2022г. составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_) руб. \_\_\_ коп., в том числе НДС \_\_\_\_\_\_ (\_\_\_) руб. \_\_\_ коп.

Данный Акт является неотъемлемой частью Агентского договора №\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_г., составлен в двух экземплярах на \_\_ (\_\_\_\_\_) листах, по одному для каждой из Сторон.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **ПОДПИСИ СТОРОН** | | | | |
|  | | | | |
| От имени Принципала: | |  | От имени Агента: | |
| *(должность)* | |  | *(должность)* | |
| *(Ф.И.О.)* | *(подпись)* |  | *(Ф.И.О.)* | *(подпись)* |
|  |  |  |  |  |
| м.п. |  |  | м.п. |  |
|  |  |  |  |  |
| Дата подписания: | |  | Дата подписания: | |

ФОРМА СОГЛАСОВАНА

|  |  |
| --- | --- |
| **ПРИНЦИПАЛ:** | **АГЕНТ:** |
|  |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 8**

**К АГЕНТСКОМУ ДОГОВОРУ № \_\_\_\_\_ от «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 г.**

**СОГЛАШЕНИЕ**

**О КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТИ**

Город Томск 2022

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, являющееся юридическим лицом по законодательству Российской Федерации (далее – **«Передающая сторона»**), в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, юридическое лицо по законодательству Российской Федерации (далее **– «Принимающая сторона»** либо **«Компания»**), в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, совместно в дальнейшем именуемые **«Стороны»**, заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ**

1.1. Предметом настоящего Соглашения является порядок и условия использования и защиты информации, передаваемой Передающей стороной Принимающей стороне с даты заключения настоящего Соглашения (далее – «Информация»).

1.2. Под Информацией для целей настоящего Соглашения понимается любая документированная информация, передаваемая Передающей стороной Компании в процессе проведения между Сторонами переговоров и/или заключения между Сторонами каких-либо соглашений и/или исполнения таких соглашений, и подлежащая защите по настоящему Соглашению, в отношении которой соблюдаются следующие условия:

• данная Информация имеет действительную или потенциальную коммерческую ценность в силу неизвестности ее третьим лицам;

• данная Информация не относится к категории общедоступной или обязательной к раскрытию в соответствии с законодательством Российской Федерации;

• в отношении данной Информации Передающей стороной введен режим коммерческой тайны в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. На Документ, содержащий Конфиденциальную информацию, Передающей стороной может быть нанесен гриф "Коммерческая тайна" с указанием обладателя этой информации (для юридических лиц – полное наименование и место нахождения, для индивидуальных предпринимателей – фамилия, имя, отчество гражданина, являющегося индивидуальным предпринимателем, и место жительства);

Такая Информация может содержаться в письмах, отчетах, аналитических материалах, результатах исследований, схемах, графиках, спецификациях и других документах, оформленных как на бумажных, так и на электронных носителях.

1.3. Информация, подлежащая сохранению в тайне и неразглашению в соответствии с настоящим Соглашением, включает в себя (но не ограничивается) в том числе:

1.3.1. финансовую отчетность;

1.3.2. учетные регистры бухгалтерского учета;

1.3.3. бизнес-планы;

1.3.4. договоры и соглашения, заключаемые непосредственно Передающей стороной либо в её пользу, а также информация и сведения, содержащиеся в данных договорах и соглашениях;

1.3.5. сведения о финансовых, правовых, организационных и других взаимоотношениях между Передающей стороной и ее аффилированными лицами;

1.3.6. сведения о находящихся на регистрации товарных знаках Передающей стороны, а также об объектах интеллектуальной собственности Передающей стороны, сведения о которых не являются опубликованными;

1.3.7. паспортные и анкетные данные физических лиц, являющихся акционерами (участниками) Передающей стороны и ее аффилированных лиц и/или работающих в органах управления Передающей стороны и ее аффилированных лиц;

1.3.8. сведения о поставщиках оборудования, сырья и материалов, а также сведения о покупателях продукции Передающей стороны и его аффилированных лицах;

1.3.9. сведения об объемах производства и реализации продукции и услуг Передающей стороны и ее аффилированных лиц;

1.3.10. результаты анализа и оценки (отчеты), подготовленные Компанией согласно договорам и соглашениям, заключенным с Передающей стороной.

1.4. К Информации, подлежащей защите и неразглашению в соответствии с настоящим Соглашением, не относится следующая информация:

1.4.1. сведения, содержащиеся в сообщениях и отчетах, официально опубликованных Передающей стороной и ее аффилированными лицами в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;

1.4.2. сведения, содержащиеся в официальных отчетах, сообщениях, пресс-релизах, а также рекламных сообщениях Передающей стороны и ее аффилированных лиц;

1.4.3. сведения, опубликованные в средствах массовой информации по инициативе третьих лиц в соответствии с законодательством Российской Федерации;

1.4.4. иные сведения, которые не могут являться конфиденциальной информацией в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

**2. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН**

2.1. Компания обязуется не разглашать, не обсуждать содержание, не предоставлять копий, не публиковать и не раскрывать в какой-либо иной форме третьим лицам Информацию без получения предварительного письменного согласия Передающей стороны, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации.

2.2. Стороны согласились предпринимать все меры и использовать все законные средства для защиты Информации и предотвращения ее несанкционированного раскрытия и использования, в т.ч. сотрудниками Сторон.

2.3. Стороны обязуются:

2.3.1. Использовать Информацию с соблюдением условий настоящего Соглашения.

2.3.2. Допускать к Информации своих сотрудников только в случае служебной необходимости в объеме, требуемом для исполнения Сторонами своих обязательств по отношению друг к другу, и информировать их об условиях настоящего Соглашения.

2.3.3. Не разглашать третьим лицам факта передачи или получения Информации.

2.4. Принимающая сторона может раскрывать Информацию без предварительного письменного согласия Передающей стороны, в случае, если такая Информация:

- запрошена у Принимающей стороны административным, правоохранительным или судебным органом в случаях и в порядке, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

- в иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

2.5. Принимающая Сторона не вправе использовать в целях иных, чем предусмотрено Целью настоящего Соглашения, а равно в своей деятельности, не связанной с Целью настоящего Соглашения, Конфиденциальную информацию без оформления соответствующего договора/соглашения с Раскрывающей стороной о предоставлении такого права.

**3. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

3.1. Ответственность Сторон за неисполнение своих обязательств по настоящему Соглашению определяется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Стороны несут ответственность в том числе за несанкционированное использование Информации своими сотрудниками.

3.2. Сторона, нарушившая условия настоящего Соглашения, возмещает другой Стороне все понесенные расходы и убытки, вызванные таким нарушением.

**4. СРОК ДЕЙСТВИЯ СОГЛАШЕНИЯ**

4.1. Настоящее Соглашение вступает в силу с момента подписания и прекращает свое действие по истечении \_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_) лет с момента вступления в силу. В отношении Информации, переданной в течение названного в предыдущем предложении срока, настоящее Соглашение продолжает действовать до истечения \_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_) лет с момента окончания этого срока.

**5. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ**

5.1. Стороны примут все необходимые меры для урегулирования споров путем переговоров.

5.2. При невозможности разрешения разногласий путем переговоров в течение 30 дней с даты их возникновения споры разрешаются по месту нахождения Передающей стороны в соответствии с материальным правом Российской Федерации.

**6. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**

6.1. Все приложения, изменения и дополнения к настоящему Соглашению действительны при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны обеими Сторонами. Приложения, изменения и дополнения, оформленные надлежащим образом, являются неотъемлемой частью настоящего Соглашения.

6.2. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, по одному экземпляру для каждой из Сторон. Оба экземпляра имеют равную юридическую силу.

**7. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Принимающая сторона:**  Полное фирменное наименование:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Сокращенное фирменное наименование:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | **Передающая сторона:**  Полное фирменное наименование:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Сокращенное фирменное наименование:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Адрес места нахождения: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Почтовый адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  КПП \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ОГРН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Телефон \_\_\_\_\_\_\_\_\_Факс \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  e-mail\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ОКПО \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ОКАТО \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Банковские реквизиты: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Адрес банка\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,  БИК \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  р/с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  к/с\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. | Адрес места нахождения:  Почтовый адрес:  ИНН  КПП  ОГРН  Телефон \_\_\_\_\_\_\_\_\_Факс \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  e-mail\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Банковские реквизиты: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Адрес банка\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,  БИК \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  р/с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  к/с\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **М.П.** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **М.П.** |