

Согласовано:

Начальник отдела

экономической безопасности

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.С. Дудкин

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201 г.

Утверждаю:

Генеральный директор

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.В. Кодин

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201 г.

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**на оказание услуг по охране офисных и хозяйственных помещений по адресам: г. Томск, ул. Котовского, 19, ул. Шевченко, 44**

**1.Наименование услуг (номенклатура) и перечень объектов, на которых будут оказываться услуги**

Услуги охраны по адресам:

- г. Томск, ул. Котовского, 19 (Административное здание: 1, 2, 3, 4 этажи 4-х этажного здания с прилегающей огороженной территорией, оборудованное СВН, ОПС, СКУД);

- г. Томск, ул. Шевченко, 44, стр. 37 (Гаражный бокс, нежилое здание с прилегающей огороженной территорией, оборудованное СВН, ОПС);

- г. Томск, ул. Шевченко, 44, стр. 33 (№1, №2) (Гаражный бокс в гаражном комплексе, помещение оборудованное ОПС).

**2. Общие требования**

**2.1. Основание для оказания услуг**

Обеспечение оперативного реагирования на возникновение чрезвычайных происшествий на Охраняемых объектах Заказчика, пресечения правонарушений и преступлений, направленных против имущества, жизни и здоровья Заказчика, обеспечения охраны общественного порядка, безопасности сотрудников и посетителей Заказчика, находящихся на Охраняемых объектах;

**2.2. Требования к срокам оказания услуг**

Начало оказания услуг - 01.01.2019

Окончание оказания услуг - 31.12.2019

**2.3. Нормативные требования к качеству услуг, их результату**

Охрана объектов должна осуществляться в соответствии с требованиями закона РФ от 11.03.1992 N 2487-1 (ред. от 03.07.2016) «О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации»

Охрана Объектов регулируются Положением о пропускном и внутриобъектовом режиме в административном здании ПАО «Томскэнергосбыт», инструкциями и другими локальными актами Заказчика, действующим законодательством Российской Федерации.

**3. Требования к оказанию услуг**

**3.1. Объем оказываемых услуг**

Услуги должны оказываться в полном объеме и с надлежащим качеством. Исполнитель несет ответственность за качественное выполнение возложенных на него работ, за соблюдение правил охраны труда и техники безопасности, а также иных условий предусмотренных договором;

**3.2. Требования к последовательности этапов оказания услуг**

Организация и осуществление ежедневной (включая выходные и праздничные дни) охраны объектов с использованием специальных средств.

Физическая охрана: 1 куратор для взаимодействия с Заказчиком;

- г. Томск, ул. Котовского, 19: 2 охранника в 4 смены круглосуточно, всего 8 человек;

- г. Томск, ул. Шевченко, 44, стр. 37: 1 охранник в 4 смены круглосуточно, всего 4 человека;

Пультовая охрана: по адресу: г. Томск, ул. Шевченко, 44 стр. 33 (№1, №2): с 18:00 до 8:00 в рабочие дни. Выходные и праздничные дни круглосуточно;

**3.3. Требования к организации обеспечения услуг**

Обеспечивать сбережение и правильную эксплуатацию средств ИТСО и охранно - пожарной сигнализации, своевременно реагировать на срабатывание пожарной и охранной сигнализации вызовом на объект ответственных лиц и сообщением в органы МЧС и внутренних дел по месту дислокации.

При выявлении нарушений, создающих на охраняемых Объектах угрозу возникновения пожаров, безопасности людей, а также условий, способствующих хищениям имущества, принимать меры по пресечению указанных нарушений и информировать о выявленных нарушениях Заказчика.

Содержать в надлежащем порядке предоставленные служебные помещения, оборудование, инвентарь и другое имущество Заказчика.

Обеспечивать охрану и защиту жизни и здоровья сотрудников Заказчика при выполнении ими своих служебных обязанностей.

В случае возникновения на объектах Заказчика происшествий и других чрезвычайных ситуаций немедленно сообщать об этом начальнику отдела экономической безопасности Заказчика и принимать меры по локализации и минимизации возможных последствий.

**3.4. Требования к применяемым материалам и оборудованию**

Не требуется

**3.5. Требования безопасности**

Исполнитель обязан выставлять работников охраны на Объектах в форменном обмундировании со служебным оружием или спецсредствами и необходимой экипировкой на постах.

Обеспечивать установленный пропускной режим на охраняемых Объектах, осуществлять контроль за входом (выходом), въездом (выездом) на объектах, вносом (выносом) на Объекты (с Объектов) материальных ценностей, в соответствии с Положением, утвержденным Приказом Заказчика.

Обеспечивать охрану Объектов от противоправных посягательств, пресекать преступления и административные правонарушения на охраняемых Объектах.

Предотвращать факты хищения, уничтожения и повреждения товарно-материальных ценностей на территории Объектов посторонними лицами и сотрудниками Заказчика.

При наличии признаков проникновения на объект посторонних лиц, а также при факте причинения ущерба кражей, повреждением или уничтожением имущества или товарно-материальных ценностей, осуществлять поиск и задержание нарушителей, при необходимости войти во взаимодействие с правоохранительными органами и обеспечить неприкосновенность места происшествия.

В случае возникновения чрезвычайной ситуации (попытка грабежа, кражи, хулиганство и др.) обеспечить прибытие ГБР (не менее 2-х человек) на объект Заказчика. ГБР должна быть готова к выезду на объект в любое время, включая ночное время, праздничные и выходные дни, время прибытия группы на объект – до 10 минут;

**3.6. Требования к порядку подготовки и передачи Заказчику документов при оказании услуг и их завершении**

Исполнитель в дату, следующую за датой окончания оказания услуги (до 12:00 по московскому времени), обязан уведомить об этом Заказчика, передать сканированные копии документов подтверждающих факт оказания услуги средствами факсимильной /электронной связи по номеру факса/адресу электронной почты. Оригиналы документов, подтверждающие факт оказания услуги должны быть направлены Заказчику не позднее 5 календарных дней, считая со дня окончания услуги, но в любом случае до 7-го числа месяца, следующего за месяцем окончания оказания услуг.

**3.7. Требования к гарантийным обязательствам**

Не требуется

**3.8. Ответственность Исполнителя**

Исполнитель несет материальную ответственность за реальный ущерб, причиненный Заказчику в результате неисполнения либо ненадлежащего исполнения (бездействия) своих обязательств по защите охраняемых объектов от противоправных посягательств; предупреждению и пресечению преступлений и административных правонарушений на охраняемых объектах; обеспечению на охраняемых объектах пропускного режима.

**3.9. Требования к порядку привлечению субподрядчиков**

Выполнение услуг охраны объектов без привлечения субподрядных организаций

**4. Требования к порядку формирования коммерческого предложения участника закупки, обоснованию цены, расчетов**

Стоимость услуг по физической и пультовой охране объектов, указанных в настоящем техническом задании, должна быть указана по каждому объекту, подлежащему охране, указанному в таблице №1.

Таблица №1

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование объекта | Режим работы | Вид охраны |
| 1. | Административное здание ул. Котовского, 19 | круглосуточно | физическая |
| 2. | Гараж Заказчика, ул. Шевченко 44, стр. 37 | круглосуточно | физическая |
| 3. | Гараж Заказчика, ул. Шевченко 44, стр. 33 №1 | 18-00до08-00 (раб. дни)  Выходные и праздничные-круглосуточно | пультовая |
| 4. | Гараж Заказчика, ул. Шевченко 44, стр. 33 №2 | 18-00до08-00(раб. дни)  Выходные и праздничные-круглосуточно | пультовая |

Оплата оказанных услуг производится Заказчиком ежемесячно перечислением денежных средств на расчетный счет Исполнителя в течение 60-ти календарных дней (верхняя граница), но не ранее 30-ти календарных дней (нижняя граница) с даты подписания актов оказанных услуг.

**5. Требования к участникам закупки (исполнителям)**

**5.1. Требования о наличии кадровых ресурсов и их квалификации**

Необходимое количество охранников на объектах достаточное для обеспечения безопасности и функционирования объекта не менее 13 (тринадцати) человек в сутки. Наличие у сотрудников Исполнителя удостоверений частного охранника с обязательным трудоустройством с подтверждением факта об уплате налогов по указанной численности сотрудников охранного предприятия. Предоставить копии документов подтверждающие наличие кадровых ресурсов и их квалификации.

**5.2. Требования о наличии материально-технических ресурсов**

Наличие достаточного количества специальных средств (газ (удар) – по одному комплекту на пост, палка резиновая (ПР-73) - по количеству охранников на постах, наручники – по одному комплекту на пост), средств связи и автотранспорта (в хорошем техническом состоянии, подтвержденном диагностической картой тех. осмотра), единая униформа для всех сотрудников Исполнителя. Предоставить копии документов, подтверждающие наличие материально-технических ресурсов;

**5.3. Требования к измерительным приборам и инструментам**

Не требуется

**5.4. Требования о наличии действующих разрешений, аттестаций, свидетельств СРО, лицензий**

Иметь действующее удостоверение частного охранника, установленного образца, разрешающее частную охранную деятельность на территории Российской Федерации, в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 11.03.1992г. № 2487-1-ФЗ. «О частной детективной и охранной деятельности» в действующей редакции. Предоставить копии удостоверений частного охранника.

**5.5. Требования о наличии сертифицированных систем менеджмента**

Не требуется

**5.6. Требования о наличии аккредитации в Группе «Интер РАО»**

Участники закупки, имеющие аккредитацию в Группе «Интер РАО» в качестве поставщиков услуг в области экспертизы промышленной безопасности, должны приложить копию действующего Свидетельства об аккредитации в Группе «Интер РАО».

**5.7. Требования к опыту оказания аналогичных услуг**

Наличие опыта оказания охранных услуг не менее 5 (пяти) лет, обязательное подтверждение факта оказания охранных услуг на предприятиях с большим числом посетителей (не менее 600 человек в сутки) в течение последних 3 (трех) лет, не менее 3 исполненных договоров за последние пять лет предшествующих дате подачи заявки на участие в данной закупке, при этом цена каждого из исполненных ранее договоров должна составлять не менее 50 % от цены указанной участником закупки в его оферте;

**5.8. Требования к опыту поставки аналогичных товаров**

Не требуется

**5.9. Требования к субподрядным организациям**

При выполнении услуг охраны объектов без привлечения субподрядных организаций

**6. Приложения**

Не требуется

Ответственный исполнитель:

Ведущий специалист ОЭБ Тищенко Ю.В. 04.09.2018

Тел.48-47-57, e-mail: tischenko\_yv@ensb.tomsk.ru