**Договор подряда**  №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

г. Томск «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2016 г.

**Публичное акционерное общество «Томская энергосбытовая компания» (ПАО «Томскэнергосбыт»),** именуемое в дальнейшем **«Заказчик»**, в лице генерального директора Кодина Александра Викторовича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,** в лице директора \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «**Подрядчик**», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1.ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

* 1. Подрядчик обязуется в установленный настоящим Договором срок выполнить работы по утеплению и обшивке сайдингом части офисного здания по адресу г. Томск, ул. Котовского, 19 в соответствии с локальным сметным расчетом и Техническим заданием (Приложение № 1 и Приложение №2 к настоящему Договору).
  2. Заказчик в свою очередь обязуется принять результат работ и уплатить обусловленную договором цену.
  3. Подрядчик обязуется передать Заказчику результат работы, соответствующий требованиям Заказчика, проектно-сметной документации в сроки и на условиях, предусмотренных настоящим Договором и приложениями к нему.

**2.ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

2.1. Подрядчик обязуется:

2.1.1. Выполнить работы по утеплению и обшивке сайдингом части офисного здания по адресу г. Томск, ул. Котовского, 19 качественно и в установленные настоящим договором сроки.

2.1.2. Выполнить работы, предусмотренные п.1.1. настоящего Договора, в течение 30 (тридцати) календарных дней с момента заключения настоящего Договора.

2.1.3. По факту выполненных работ представить Заказчику на подписание акт выполненных работ по форме КС-2,справку о стоимости выполненных работ по форме КС-3, счет-фактуру. Немедленно по обнаружению обстоятельств, влекущих невозможность исполнения настоящего Договора, приостановить исполнение Договора и сообщить об этом Заказчику. В случае неполучения указаний Заказчика в течение трех рабочих дней Подрядчик вправе отказаться от исполнения Договора.

2.1.4. Раскрывать Заказчику сведения о собственниках (номинальных владельцах) долей/акций/паев Подрядчика, по форме, предусмотренной Приложением №2 к настоящему Договору, с указанием бенефициаров (в том числе конечного выгодоприобретателя/бенефициара) с предоставлением подтверждающих документов, в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента подписания Договора.

В случае любых изменений сведений о собственниках (номинальных владельцах) долей/акций/паев Подрядчика, включая бенефициаров (в том числе конечного выгодоприобретателя/бенефициара) Подрядчик обязуется в течение 5 (пяти) календарных дней с даты наступления таких изменений предоставить Заказчику актуализированные сведения.

При раскрытии соответствующей информации Стороны обязуются производить обработку персональных данных в соответствии с Федеральным законом №152-ФЗ от 27.07.2006 «О персональных данных» (Приложение №3).

Положения настоящего пункта Стороны признают существенным условием Договора. В случае не выполнения или ненадлежащего выполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных настоящим разделом, Заказчик вправе в одностороннем внесудебном порядке расторгнуть Договор.

2.2. Заказчик обязан:

2.2.1. Передать Подрядчику сведения (информацию, иное), необходимые для исполнения настоящего Договора.

2.2.2. Оплатить Подрядчику стоимость работ в размере и порядке, указанном в разделе 3 настоящего Договора.

2.2.3. В течение 5 (пяти) календарных дней после получения акта сдачи-приемки выполненных работ подписать его и направить один экземпляр Подрядчику, либо, при наличии недостатков, представить Подрядчику мотивированный отказ от его подписания. Если в указанный срок Заказчик не представит свои возражения по акту, работы считаются принятыми без претензий.

2.2.4. В течение срока действия настоящего Договора не вступать в отношения с третьими лицами по предмету настоящего Договора.

2.3. Заказчик вправе отказаться от исполнения настоящего Договора, оплатив Подрядчику в течение трех календарных дней стоимость фактически выполненных им работ.

**3. СТОИМОСТЬ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ ПО ДОГОВОРУ**

3.1.Общая стоимость выполняемых работ на момент заключения настоящего Договора составляет **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, в том числе **НДС 18% - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** и определяется локальным сметным расчетом (Приложение №1 к настоящему Договору).

В стоимость договора входят затраты связанные с приобретением всех необходимых материалов, доставке материалов до объекта Заказчика, проведение всех необходимых монтажных и подготовительных работ, а также стоимость вывоза мусора по окончанию работ.

Если в ходе исполнения настоящего Договора Заказчиком и Подрядчиком будет выявлена необходимость в выполнении работ, не предусмотренных Договором, стороны оформляют дополнительное соглашение о внесении изменений и дополнений в Договор, по которому и производится расчет за выполненные работы.

3.2. Оплата работ по настоящему Договору производится в следующем порядке:

3.2.1 Заказчик в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня окончания работ по настоящему договору и подписания сторонами акта сдачи-приемки выполненных работ, перечисляет на расчетный счет Подрядчика денежные средства в размере 100% стоимости работ, указанной в пункте 3.1. настоящего договора.

3.3. Датой осуществления платежа считается день списания денежных средств с корреспондентского счета банка обслуживающего расчетный счет Заказчика.

3.4. В случае невозможности исполнения Договора, возникшей по вине Заказчика, Подрядчик сохраняет право на вознаграждение за фактически выполненные работы до прекращения Договора. Кроме того, Подрядчик вправе требовать возмещения убытков, вызванных отказом Заказчика от исполнения настоящего Договора, кроме случаев, когда отказ Заказчика вызван нарушением Подрядчиком своих обязательств.

3.5. В случае, когда невозможность исполнения возникла по обстоятельствам, за которые ни одна из сторон не отвечает, Заказчик возмещает Подрядчику фактически понесенные им расходы.

**4. ПОРЯДОК ПРИЕМА РАБОТ**

4.1. Приемка выполненных работ по настоящему Договору оформляется актом сдачи-приемки выполненных работ. Акт сдачи-приемки выполненных работ подписывается Заказчиком в течение 5 календарных дней со дня предоставления всех документов Подрядчиком. Работы считаются принятыми с момента подписания сторонами акта сдачи-приемки выполненных работ.

4.2. При отказе от подписания Акта сдачи-приемки выполненных работ, Заказчик об этом делает отметку в Акте, с указанием оснований отказа. Если в указанный срок Заказчик не представит свои возражения по акту, работы считаются принятыми без претензий.

4.3 Гарантийный срок на монтажные работы составляет 12 месяцев. Если в ходе гарантийного срока обнаружится какие-либо дефекты или недостатки, то Подрядчик обязан устранить данные недостатки за свой счет.

**5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

5.1. 3а неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. За нарушение сроков оплаты, предусмотренных п.3.2 настоящего Договора, Заказчик уплачивает Подрядчику пени в размере 1/360 ставки рефинансирования Центрального банка РФ от неоплаченной (несвоевременно оплаченной) суммы, за каждый день просрочки.

5.3. За нарушение сроков выполнения работ п.2.1.2 настоящего Договора, Подрядчик уплачивает Заказчику пени в размере 0,1% от стоимости не выполненных работ за каждый день просрочки.

5.4 За нарушение Исполнителем сроков начала и окончания оказания услуг (выполнения работ), а также за оказание услуг (выполнение работ) с ненадлежащим качеством или отклонение от задания Заказчика, Заказчик вправе потребовать от Исполнителя выплату неустойки в размере 1/360 ставки рефинансирования Центрального банка РФ от суммы, указанной в п.3.1. настоящего договора, за каждый день просрочки до фактического исполнения обязательств.

5.5. Положения ст. 317.1 ГК РФ о начислении процентов на суммы денежных средств, подлежащие уплате в соответствии с условиями договора, к отношениям сторон по настоящему Договору не применяются.

**6.ФОРС-МАЖОР**

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение, частичное неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору, если их неисполнение было вызвано обстоятельствами непреодолимой силы, возникшими после заключения Договора, такими как: пожар, наводнение, землетрясение, военные действия, забастовки, а равно принятием компетентными государственными органами решений, препятствующих полному или частичному исполнению условий Договора. В этом случае время исполнения обязательств по Договору продлевается на период, равный периоду действия форс-мажора. Доказательствами наличия названных обстоятельств являются документы, выданные соответствующими компетентными органами РФ.

6.2. Сторона, которая не может исполнить свои обязательства по Договору, должна уведомить в письменной форме другую сторону о причинах невозможности их исполнения в течение 10 (десяти) календарных дней с момента наступления или прекращения действия названных обстоятельств. Несоблюдение стороной данного условия лишает ее права ссылаться на любое из названных обстоятельств как на основание, освобождающее от ответственности за неисполнение обязательств по Договору.

6.3. Документы, касающиеся взаимоотношений сторон по вопросам исполнения обязательств по настоящему Договору (в том числе требования о представлении документов), могут быть направлены сторонами друг другу посредством почтовой, телеграфной, телетайпной, факсимильной, телефонной, электронной или иной связи, позволяющей достоверно установить, что документ исходит от стороны по настоящему Договору.

**7. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ**

7.1. Все споры и разногласия между сторонами, возникающие в период действия настоящего Договора, разрешаются сторонами путем переговоров, в претензионном порядке. Срок рассмотрения претензии - 10 календарных дней со дня её получения.

7.2. В случае не урегулирования споров и разногласий путем переговоров спор подлежит разрешению в Арбитражном суде Томской области в соответствии с действующим законодательством РФ.

**8. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА, ИЗМЕНЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА**

8.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания и действует до 30 сентября 2016 года, но в любом случае до полного его исполнения.

8.2. Настоящий Договор может быть изменен или прекращен по письменному соглашению сторон, а также в других случаях, предусмотренных законодательством и настоящим договором.

**9. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

9.1. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

9.2. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны надлежаще уполномоченными на то представителями сторон.

9.3. Все уведомления и сообщения в рамках настоящего Договора должны направляться сторонами друг другу в письменной форме. Сообщения будут считаться исполненными надлежащим образом, если они посланы заказным письмом, по телеграфу, телетайпу, телексу, телефаксу или доставлены лично по юридическим (почтовым) адресам сторон с получением под расписку соответствующими должностными лицами.

9.4. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

**10. ПРИЛОЖЕНИЯ К ДОГОВОРУ**

10.1. Локальный сметный расчет (Приложение №1).

10.2 Техническое задание на выполнение работ (Приложение №2)

10.2. Форма по раскрытию информации в отношении всей цепочки собственников, включая бенефициаров (в том числе, конечных) (Приложение №3).

10.3. Согласие на обработку персональных данных (Приложение №4).

1. **ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Заказчик:** | **Подрядчик:** |  |  |
| ***ПАО «Томскэнергосбыт»***  634034, г. Томск, ул. Котовского, 19  ОГРН 1057000128184  ИНН / КПП 7017114680 / 701701001  р/с 40702810100000008850  Ф-л Банка ГПБ (АО) в г. Томске  к/с 30101810800000000758  БИК 046902758  тел. (3822) 48-47-00, факс (3822) 48-47-16    Генеральный директор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/А.В. Кодин/  м.п. | Директор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_/  м.п. |  |  |

***Приложение №3***

***к Договору№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_***

***от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г.***

**Форма по раскрытию информации в отношении всей цепочки собственников,**

**включая бенефициаров (в том числе, конечных)**

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

Дата \_\_\_*/ \_\_\_\_ / \_\_\_\_*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование контрагента (ИНН, вид деятельности) | | | | | | Информация в отношении всей цепочки собственников, включая бенефициаров (в том числе конечных) | | | | | | | |
| ИНН | ОГРН | Наименование краткое | Код ОКВЭД | Фамилия, Имя, Отчество руководителя | Серия и номер документа удостоверяющего личность руководителя | № | ИНН  (при наличии) | ОГРН | Наименование / Ф.И.О. | Адрес регистрации | Серия и номер документа удостоверяющего личность физического лица | Руководитель /участник /бенефициар | Информация о подтверждающих документах (наименование, номера и т.д.) |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* | *6* | *7* | *8* | *9* | *10* | *11* | *12* | *13* | *14* | *15* |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

* 1. Контрагент (указать: Исполнитель/Подрядчик/ иное наименование контрагента) гарантирует Обществу (указать: Заказчику/иное наименование Общества), что сведения и документы в отношении всей цепочки собственников и руководителей, включая бенефициаров (в том числе конечных), передаваемые Обществу (указать: Заказчику/иное наименование Общества) являются полными, точными и достоверными.
  2. Контрагент (указать: Исполнитель/Подрядчик/ иное наименование контрагента) настоящим выдает согласие и подтверждает получение им всех требуемых в соответствии с действующим законодательством РФ (в том числе о коммерческой тайне и о персональных данных) согласий всех упомянутых в сведениях, заинтересованных или причастных к сведениям лиц на обработку, а также на раскрытие Обществом (указать: Заказчиком/иное наименование Общества) полностью или частично представленных сведений компетентным органам государственной власти (в том числе, но, не ограничиваясь, Федеральной налоговой службе РФ, Минэнерго России, Росфинмониторингу, Правительству РФ) и последующую обработку сведений такими органами (далее - Раскрытие). Контрагент (указать: Исполнитель/Подрядчик/ иное наименование контрагента) настоящим освобождает Общество (указать: Заказчика/иное наименование Общества) от любой ответственности в связи с Раскрытием, в том числе возмещает Обществу (указать: Заказчику/иное наименование Общества) убытки, понесенные в связи с предъявлением Обществу (указать: Заказчику/иное наименование Общества) претензий, исков и требований любыми третьими лицами, чьи права были или могли быть нарушены таким Раскрытием.

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**печать организации**

***Приложение №4***

***к Договору№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_***

***от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г.***

**СОГЛАСИЕ НА ОБРАБОТКУ ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ**

Я, *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*. даю согласие на обработку моих персональных данных (*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*) следующим операторам:

* ПАО «Томскэнергосбыт» (634034, г. Томск, ул. Котовского,19);
* Публичное акционерное общество «Интер РАО ЕЭС» (119435, г. Москва, ул. Большая Пироговская, д. 27, стр. 2);
* Общество с ограниченной ответственностью «ИНТЕР РАО – Центр управления закупками» (119435, г. Москва, ул. Большая Пироговская, д. 27, стр. 3);
* Правительство Российской Федерации (103274, г. Москва, Краснопресненская наб., д. 2);
* Министерство энергетики Российской Федерации (109074, г. Москва, Китайгородский проезд, д. 7);
* Федеральная служба по финансовому мониторингу (107450, г. Москва, К-450, ул. Мясницкая, д. 39, стр. 1);
* Федеральная налоговая служба (127381, г. Москва, ул. Неглинная, д. 23).

Действия по обработке моих персональных данных указанными операторами включают: сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), [указать: передачу (предоставление доступа) персональных данных компаниям, входящими в *Группы «Интер РАО»* *или* исключить данное положение] извлечение, блокирование, удаление, уничтожение.

Любые действия по обработке моих персональных данных допускается осуществлять указанными операторами исключительно в целях выполнения Поручений Председателя Правительства Российской Федерации от 28 декабря 2011 года № ВП-П13-9308, от 5 марта 2012 года № ВП-П24-1269.

Обработка моих персональных данных допускается, как с использованием автоматизированных информационных систем, так и без их использования в объёме, необходимом для цели обработки моих персональных данных.

Настоящее согласие на обработку моих персональных данных действует в течение 1 (одного) года или до его отзыва мною путём направления вышеуказанным операторам письменного уведомления по указанным в согласии адресам.

ФИО\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*(подпись)*