**Договор**

на выполнение подрядных работ №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

г. Томск «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024

**Акционерное общество «Томская энергосбытовая компания»   
(АО «Томскэнергосбыт»),** в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем **«Заказчик»,** с одной стороны, и

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_),** в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем **«Подрядчик»,** с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», по отдельности «Сторона», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. **ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. Подрядчик собственными силами, средствами и из своих материалов обязуется в установленный настоящим договором срок и в соответствии с заданием Заказчика выполнить работы по текущему ремонту помещений административного здания Общества, находящегося по адресу: г. Томск, ул. Котовского, 19:

- Кабинеты, приемная (3 этаж);

- Лестничные клетки.

1.2. Заказчик обязуется создать Подрядчику необходимые условия для выполнения работ, принять их результат и оплатить обусловленную настоящим договором цену.

**2. СТОИМОСТЬ РАБОТ ПО ДОГОВОРУ**

2.1. Стоимость выполняемых работ по настоящему договору с учетом используемых материалов составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_ копеек, в том числе НДС 20% - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ и определяется локальными сметными расчетами (Приложения № 1, 2 к договору).

**3. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ**

3.1. Подрядчик обязуется выполнить все работы по настоящему договору в соответствии с утвержденной Заказчиком сметной документацией, техническим заданием и действующими в РФ правилами и нормами.

3.2. Срок выполнения работ:

Начало выполнения работ – с даты заключения договора.

Окончание выполнения работ – не позднее 31.12.2024.

3.3. Датой завершения всего объема работ по договору является дата подписания сторонами акта сдачи-приемки выполненных работ по настоящему договору.

3.4. В случае непредставления необходимых документов Заказчик уведомляет об этом Подрядчика. Подрядчик обязан в течение 2 (двух) календарных дней с момента получения данного уведомления Заказчика, но не позднее 7-го числа месяца, следующего за месяцем, в котором работы были выполнены, представить недостающие копии документов Заказчику.

3.5. Оригиналы документов, подтверждающих факт выполнения работ, подлежат направлению в адрес Заказчика не позднее 3 (трех) календарных дней со дня окончания выполнения работ, но в любом случае до 5 (пятого) числа месяца, следующего за месяцем окончания выполненных работ.

3.6. Подрядчик по согласованию с Заказчиком вправе выполнить работы досрочно.

3.7. Если в процессе выполнения работ, но не по вине Подрядчика, возникнет необходимость внести изменения в условия производства работ, которые могут повлиять на ход продолжительности ремонта, то такие изменения производятся в письменной форме. Сроки окончания ремонта переносятся по обоюдному согласованию сторон.

**4. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

4.1. Оплата за выполненные Подрядчиком объемы Работ производится Заказчиком в безналичной форме в следующем порядке:

- авансовый платеж в размере 30% от суммы договора, указанной в п.2.1, в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты заключения договора, на основании выставленного Подрядчиком счета;

- остальная стоимость фактически выполненного объема Работ оплачивается Заказчиком ежемесячно, в срок не более 7 (семи) рабочих дней с даты подписания акта приемки- сдачи работ и получения Заказчиком от Подрядчика следующих документов:

- счета - один оригинал;

- акта сдачи-приемки Работ, составленного по унифицированной форме КС-2, оформленного Сторонами в установленном порядке;

- справки о стоимости выполненных Работ, составленной по унифицированной форме КС-3, оформленной Сторонами в установленном порядке;

- счета-фактуры.

Зачет выплаченного Заказчиком авансового платежа осуществляется в размере 100% от стоимости выполненных и принятых Заказчиком работ, отраженных в Актах выполненных работ (по форме КС-2, по форме КС-3) не позднее 170 (ста семидесяти) календарных дней со дня перечисления авансового платежа.

4.2. Днем осуществления платежа по договору считается дата списания денежных средств с корреспондентского счета банка, обслуживающего расчетный счет Заказчика.

4.3. Подрядчик не позднее 5 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, направляет в адрес Заказчика, оформленный со своей стороны, акт сверки. Заказчик в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения акта сверки, производит сверку расчетов между Сторонами, при необходимости оформляет протокол разногласий и возвращает Подрядчику один экземпляр надлежаще оформленного акта.

**5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

5.1. **Подрядчик обязан:**

- выполнить все работы собственными силами, без привлечения субподрядчиков;

- выполнить работы качественно, с использованием только новых материалов (не бывших в употреблении) и в сроки, предусмотренные настоящим договором;

- раскрывать Заказчику сведения о собственниках (номинальных владельцах) долей/акций/паев Подрядчика по форме, предусмотренной Приложением №3 к настоящему договору, с указанием бенефициаров (в том числе конечного выгодоприобретателя/бенефициара) с предоставлением подтверждающих документов. В случае любых изменений сведений о собственниках (номинальных владельцах) долей/акций/паев Подрядчика, включая бенефициаров (в том числе конечного выгодоприобретателя/бенефициара) Подрядчик обязуется в течение 5 (пяти) календарных дней с даты наступления таких изменений предоставить Заказчику актуализированные сведения.

При раскрытии соответствующей информации Стороны обязуются производить обработку персональных данных в соответствии с Федеральным законом №152-ФЗ от 27.07.2006 «О персональных данных» (Приложение №4). Положения настоящего пункта Стороны признают существенным условием договора. В случае невыполнения или ненадлежащего выполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных настоящим подпунктом, Заказчик вправе в одностороннем внесудебном порядке расторгнуть договор;

- обеспечить в ходе выполнения работ необходимые мероприятия по технике безопасности и пожарной безопасности в соответствии со СНиП РФ и иным действующим законодательством РФ;

- немедленно предупредить Заказчика о независящих от Подрядчика обстоятельствах, которые грозят годности или прочности результатов выполняемой работы либо создают невозможность ее завершения в срок.

5.2. Подрядчик несет риск случайной гибели или случайного повреждения результата выполненной работы до ее приемки Заказчиком.

5.3. Подрядчик вправе самостоятельно определять способы выполнения задания Заказчика, но без ухудшения качества работы.

5.4. **Заказчик обязан:**

**-** оказывать Подрядчику содействие в выполнении работ, в частности:

- обеспечить доступ работников Подрядчика в помещения, необходимые для производства работ;

- не препятствовать работникам Подрядчика в производстве работ,

- при завершении работ принять надлежащим образом выполненные Подрядчиком работы по акту о приемке работ КС-2.

5.5**. Заказчик вправе:**

- в любое время проверять ход и качество работы, выполняемой Подрядчиком, не вмешиваясь в его хозяйственную деятельность;

- отказаться от исполнения договора за исключением случаев, предусмотренных настоящим договором, либо в случае систематического нарушения Подрядчиком условий настоящего договора, при этом по результатам приемки направлять мотивированный отказ от подписания акта о приемке выполненных работ по форме КС- 2.

5.6. В случае отказа от исполнения договора Заказчик обязан уплатить Подрядчику часть установленной цены пропорционально части работы, выполненной до получения письменного извещения об отказе Заказчика от исполнения договора.

**6. ПРИЕМКА ЗАКАЗЧИКОМ РАБОТЫ, ВЫПОЛНЕННОЙ ПОДРЯДЧИКОМ**

6.1 Ежемесячно с 20 до 25 числа каждого месяца Подрядчик предоставляет Заказчику акт приемки выполненных работ по форме КС-2, который является актом приемки промежуточных работ и справку о стоимости выполненных работ по форме КС-3. Акт выполненных работ подписывается Заказчиком в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня предоставления всех документов Подрядчиком. Работы считаются принятыми с момента подписания сторонами акта выполненных работ.

На основании этих документов и после зачета суммы аванса в размере 100% Заказчик осуществляет оплату фактически выполненных строительно-монтажных работ в срок не более 7 (семи) рабочих дней со дня подписания сторонами акта приемки выполненных работ (форма КС-2) и справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3).

6.2. Заказчик, обнаруживший недостатки в работе при приемке, вправе ссылаться на них только в случаях, если в акте были оговорены эти недостатки, при этом замечания Подрядчик обязан устранить за свой счет в течение 10 (Десяти) рабочих дней с момента их установления.

6.3. При возникновении между Заказчиком и Подрядчиком спора по поводу недостатков выполненной работы или их причин по требованию любой из сторон должна быть назначена экспертиза. Расходы по проведению экспертизы несет Подрядчик, за исключением случаев, когда экспертизой установлено отсутствие нарушений Подрядчиком настоящего договора или причинной связи между действиями Подрядчика и обнаруженными недостатками. В указанных случаях расходы по экспертизе несет сторона, потребовавшая назначения экспертизы, а если она назначена по соглашению сторон, обе стороны поровну.

**7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

7.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

7.2. За нарушение сроков окончания работ по вине Подрядчика, он выплачивает Заказчику пени в размере 0,2% от сметной стоимости невыполненных работ за каждый день просрочки.

7.3. За нарушение сроков расчетов за выполненные работы по настоящему договору, Заказчик выплачивает по письменному требованию Подрядчика неустойку в размере 1/365 ключевой ставки ЦБ РФ от просроченной суммы за каждый день просрочки, но не более 1 % от суммы задолженности.

7.4. Подрядчик в дату, следующую за датой окончания выполнения работ (до 12:00 по московскому времени), обязан уведомить об этом Заказчика, передать сканированные копии документов, подтверждающих факт выполнения работ средствами факсимильной/электронной связи по номеру факса/адресу электронной почты, указанному в пункте 14 настоящего договора. Оригиналы документов, подтверждающих факт выполнения работ (подписанные Подрядчиком акты сдачи-приемки по форме КС-2 КС-3 и счета–фактуры), должны быть направлены Заказчику не позднее 5 (пяти) календарных дней, считая со дня окончания выполнения работ, но в любом случае до 7-го числа месяца, следующего за месяцем окончания выполнения работ.

7.5. За нарушение Подрядчиком сроков исполнения обязательств по предоставлению документов в соответствии пунктами 7.4. настоящего договора Заказчик имеет право потребовать от Подрядчика уплаты неустойки в размере 1/365 ключевой ставки ЦБ РФ от суммы неисполненного обязательства за каждый день просрочки. Стороны договорились, что в случае нарушения Подрядчиком сроков исполнения обязательств по предоставлению документов в соответствии с пунктами 7.4. настоящего договора для целей расчета неустойки, указанной в настоящем пункте, суммой неисполненного Подрядчиком обязательства считается сумма, которая должна быть указана в счете-фактуре и/или документах, подтверждающих факт выполнения работ.

**8.ФОРС-МАЖОР**

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если неисполнение явилось следствием природных явлений, военных действий и прочих обстоятельств непреодолимой силы, включая действия и решения органов государственной власти и органов местного самоуправления, возникших после заключения настоящего договора, которые стороны не могли предвидеть или предотвратить.

Сторона, не исполняющая своих обязательств, вследствие обстоятельств непреодолимой силы, должна в 5-ти дневный срок сообщить другой Стороне о возникновении такого обстоятельства.

8.2. При наступлении обстоятельств, предусмотренных в п. 8.1., срок выполнения стороной обязательств по настоящему договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действуют эти обстоятельства и их последствия.

8.3. Если, наступившие обстоятельства, перечисленные в п.8.1. и их последствия продолжают действовать более двух месяцев, стороны проводят дополнительные переговоры для выявления приемлемых альтернативных способов исполнения настоящего договора.

8.4. Если в течение 3 (трех) месяцев соглашения, устраивающего Стороны не будет достигнуто, каждая из Сторон вправе потребовать расторжения настоящего Договора.

**9. ГАРАНТИЙНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА**

Подрядчик гарантирует:

9.1. Выполнение всех работ в полном объеме и в сроки, определенные условиями настоящего договора;

9.2. Качество выполнения всех работ, используемых материалов в соответствии со сметной документацией, государственными стандартами, техническими условиями и иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта или другие документы, удостоверяющие их качество.

9.3. Своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных при приемке работ и в период гарантийной эксплуатации;

9.4. Гарантийный срок на выполненные Подрядчиком работы – три года со дня принятия результата работ по акту приемки выполненных работ.

9.5. Если в период гарантийной эксплуатации обнаружатся дефекты, которые не позволят продолжить нормальную эксплуатацию объекта до их устранения, то гарантийный срок продлевается соответственно на период устранения дефектов.

9.6. При обнаружении дефектов Заказчик обязан уведомить об этом Подрядчика посредством факсимильной, телеграфной, телефонной связи или электронной почтой.

9.7. Наличие дефектов и сроки их устранения фиксируются двусторонним актом Подрядчика и Заказчика.

9.8. Для участия в составлении акта, фиксирующего дефекты и срок их устранения, Подрядчик обязан направить своего представителя не позднее 3(Трех) дней со дня получения письменного извещения Заказчика.

9.9. При неявке представителя Подрядчика или получения письменного отказа Подрядчика от направления своего представителя, Заказчик составляет односторонний акт, который считается согласованным и имеет обязательную силу для Подрядчика.

9.10. При отказе Подрядчика от составления или подписания акта обнаруженных дефектов или несогласия с содержащимися в нем выводами и заключениями, Заказчик вправе организовать проведение независимой квалифицированной экспертизы, привлекаемой им за свой счет. При заключении экспертизы в пользу Заказчика Подрядчик обязан помимо устранения дефектов возместить Заказчику расходы по экспертизе.

9.11. Если Подрядчик в течение срока, указанного в акте обнаружения дефектов, не устранит дефекты и недоделки в выполненных работах, то Заказчик вправе, при сохранении своих прав по гарантии, устранить дефекты и недоделки силами другой подрядной организации за счет средств Подрядчика.

9.12. Гарантийные обязательства не распространяются на повреждения, вызванные не надлежащим обращением, вандализмом, аварией, допущенные Заказчиком.

**10. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

10.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между сторонами, будут разрешаться путем переговоров, в претензионном порядке. Срок рассмотрения претензии 7 (Семь) рабочих дней с момента ее получения.

10.2. При не урегулировании в досудебном порядке спорных вопросов споры разрешаются в порядке, установленном действующим законодательством в Арбитражном суде Томской области.

10.3. Во всем ином, не урегулированном в настоящем договоре, в частности, касающемся ответственности сторон, сроков обнаружения ненадлежащего качества работы, применяются нормы действующего гражданского законодательства РФ.

10.4. Договор вступает в силу с момента его подписания и действует до 31 декабря 2023г., но в любом случае до полного исполнения сторонами обязательств по договору.

**11. АНТИКОРРУПЦИОННАЯ ОГОВОРКА**

11.1. Подрядчику известно о том, что Заказчик ведет антикоррупционную политику и развивает не допускающую коррупционных проявлений культуру.

При исполнении своих обязательств по настоящему договору, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или иные неправомерные цели.

При исполнении своих обязательств по настоящему договору, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей настоящего договора законодательством, как дача получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии коррупции легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

В случае возникновения у Стороны подозрений, что со Стороны-контрагента и (или) его представителя, и (или) работника, и (или) его аффилированного лица произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего п.11.1, соответствующая Сторона обязуется незамедлительно уведомить о данном обстоятельстве другую Сторону в письменной форме и продублировать уведомление на горячую линию этой Стороны. Сторона, направившая письменное уведомление, имеет право приостановить исполнение обязательств по настоящему договору до получения подтверждения от другой Стороны, что нарушения не произошло или не произойдет. Это подтверждение должно быть направлено Стороной, получившей указанное уведомление, в адрес направившей его Стороны, в течение семи рабочих дней с даты получения вышеуказанного письменного уведомления.

В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего п.11.1. Стороной-контрагентом, его аффилированными лицами, работниками или посредниками выражающееся в действиях, квалифицируемых применимым законодательством, как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также действиях, нарушающих требования применимого законодательства и международных актов о противодействии коррупции, легализации доходов, полученных преступным путем.

11.2. В случае нарушения одной Стороной обязательств воздерживаться от запрещенных в п.11.1 настоящего договора действий и/или неполучения другой Стороной в установленный п. 11.1. настоящего договора срок подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет, другая Сторона имеет право расторгнуть договор в одностороннем порядке, направив письменное уведомление о его расторжении. Сторона, по чьей инициативе был расторгнут настоящий договор в соответствии с положениями настоящего п. 11.1., вправе требовать возмещения реального ущерба, возникшего в результате такого расторжения, при условии представления подтверждающих такой реальный ущерб документов.

**12. НАЛОГОВАЯ ОГОВОРКА**

12.1. Заверение об обстоятельствах:

В соответствии со ст. 431.2 Гражданского кодекса Российской Федерации Подрядчик заверяет Заказчика, что на момент заключения Договора:

12.1.1. Работники и иные физические лица, привлекаемые Подрядчиком для исполнения обязательств, возникших из настоящего Договора, имеют необходимые для этого знания, опыт и квалификацию, подтверждаемые соответствующими документами;

12.1.2. Подрядчик, а также привлекаемые им в целях исполнения Договора лица (субподрядчики, субисполнители, субпоставщики и т.п.) обладают ресурсами, технологиями, деловыми связями, знаниями, навыками и умениями, а также опытом, необходимым для исполнения обязательств, возникших из Договора;

12.1.3. Подрядчик, а также привлекаемые им в целях исполнения Договора лица (субподрядчики, субисполнители, субпоставщики и т.п.) являются добросовестными налогоплательщиками, в отношении каждого привлечённого лица (субподрядчика, субисполнителя, субпоставщика и т.п.) Подрядчик располагает необходимыми документами, свидетельствующими о соблюдении привлеченными контрагентами требований налогового законодательства;

12.1.4. Обязательства по Договору будут исполняться непосредственно Подрядчиком и (или) лицом (лицами), на которого (которых) Подрядчик возложил исполнение обязательств по соответствующему Договору. Подрядчик несет ответственность за действительность отношений с лицами, привлекаемыми им в целях исполнения обязательств по Договору.

Заказчик полагается на указанные в настоящем пункте заверения об обстоятельствах при заключении и исполнения настоящего Договора, каждое из указанных заверений имеет для Заказчика существенной значение.

12.2. В соответствии со ст. 307 Гражданского кодекса Российской Федерации Подрядчик обязуется обеспечить соответствие своей деятельности и деятельности привлекаемых им лиц (субподрядчиков, субисполнителей, субпоставщиков и т.п.) условиям, указанным в пункте 12.1. Договора, в налоговых периодах, в течении которых осуществляется исполнение обязательств по Договору, совершаются какие-либо операции по Договору. В этом смысле все обязательства, в отношении которых Подрядчик дает заверение в п. 12.1. Договора на момент его заключения, одновременно являются условиями, исполнение которых Подрядчик обязуется обеспечить в будущем и отвечать за их неисполнение по правилам гл. 25 Гражданского кодекса Российской Федерации.

12.3. Возмещение имущественных потерь:

В соответствии со ст. 406.1. Гражданского кодекса Российской Федерации Подрядчик обязуется возместить Заказчику полностью все его имущественные потери, возникшие в связи с неисполнением или в связи с ненадлежащим исполнением Подрядчиком своих налоговых обязанностей, либо в связи с привлечением им в качестве своих контрагентов (например, субподрядчиков, субпоставщиков) организаций, не исполняющих или ненадлежащим образом исполняющих свои налоговые обязанности или имеющих иные признаки недобросовестности, либо в связи с привлечением контрагентами Подрядчика в качестве своих контрагентов организаций, не исполняющих либо ненадлежащим образом исполняющих свои налоговые обязанности или имеющих иные признаки недобросовестности не зависимо от длинны цепочки контрагентов (и в любом из указанных случаев – независимо от того, знал ли Подрядчик о данных фактах или нет), в случае наступления совокупности следующих обстоятельств:

12.3.1. В порядке применения ст. 101 Налогового кодекса Российской Федерации налоговым органом в отношении Заказчика вынесено решение о привлечении к ответственности или об отказе в привлечении к ответственности за совершение налогового правонарушения с указанием сумм недоимки по налогам (налог на прибыль, НДС), соответствующих сумм штрафов, пеней (далее - «Решение налогового органа»);

12.3.2. Суммы недоимки по налогам (налог на прибыль, НДС), соответствующие суммы штрафов (если применимо), пеней списаны с банковского счета Заказчика в безакцептном порядке или перечислены Заказчиком добровольно (в следствии добровольного отказа Заказчика от применения вычета по операциям с Подрядчиком) в соответствии с решением налогового органа или по мотивированному мнению налогового органа.

Размер имущественных потерь Заказчика определяется как совокупность следующих сумм:

- суммы налога на прибыль и/или НДС, доначисленного Заказчику в связи с эпизодами, связанными с Подрядчиком, или уплаченного Заказчиком в бюджет вследствие добровольного отказа Заказчика от применения вычета по операциям с Подрядчиком («Доначисленные налоги») в соответствии с Решением налогового органа или Мотивированным мнением; плюс

- суммы начисленных Заказчику пеней на сумму Доначисленных налогов в соответствии с Решением налогового органа («пени») или Мотивированным мнением; плюс

- штрафов, начисленных Заказчику за соответствующие налоговые нарушения в связи с неуплатой ею Доначисленных налогов в соответствии с решением налогового органа «Штрафы».

Подрядчик возмещает Заказчику указанные в настоящем пункте имущественные потери в течение 10 (десяти) дней с даты предъявления Заказчиком соответствующего требования.

Заказчик вправе удержать сумму возмещения потерь и иных расчетов по любым сделкам с Подрядчиком (в том числе произвести зачет встречных однородных требований).

12.4. Стороны согласовали следующие процедуры взаимодействия сторон по минимизации имущественных потерь:

12.4.1. При получении в порядке ст. 100 Налогового кодекса Российской Федерации акта налоговой проверки (далее – «Акт налоговой проверки») или – в порядке, установленном ст. 105.29 Налогового кодекса Российской Федерации – уведомление о наличии оснований для составления мотивированного мнения (далее – «Уведомление»), в котором проверяющими отражены выявленные нарушения законодательства о налогах и сборах, вызванные действиями или бездействием Подрядчика при исчислении и уплате налогов, а также привлеченных Подрядчиком в целях исполнения обязательств по Договору субконтрагентов (например, субподрядчиков, субисполнителей, субпоставщиков), Заказчик в течение 10 (десяти) календарных дней с момента получения акта налоговой проверки и в течение 5 (пяти) календарных дней с момента получения Уведомления направляет в адрес Подрядчика выписку из акта налогового органа или Уведомления по соответствующему эпизоду (далее – «Выписка»).

12.4.2. В случае несогласия с фактами, изложенными в Выписке, а также с выводами и предложениями проверяющих, Подрядчик в течение 10 (десяти) календарных дней с момента получения Выписки из акта налогового органа направляет в адрес Заказчика письменные мотивированные возражения по фактам (выводам проверяющих), содержащимся в ней, которые Заказчик обязан представить в налоговый орган в порядке пункта 6 ст. 100 Налогового кодекса Российской Федерации либо в порядке пункта 2.1. ст. 105.29 Налогового кодекса Российской Федерации.

В случае непредставления Подрядчиком в указанный выше срок письменных мотивированных возражений по фактам (выводам проверяющих), содержащимся в Выписке, считается, что у Подрядчика отсутствуют возражения против выводов проверяющих, изложенных в Выписке.

12.4.3. Заказчик вправе потребовать с Подрядчика возмещения имущественных потерь, связанных с наступлением обстоятельств, указанных в п. 12.3. Договора, в течение срока действия Договора и в течение трех лет после окончания срока действия Договора.

**13. ПРИЛОЖЕНИЯ**

13.1 Приложение №1 - Локальный сметный расчет «Кабинеты, приемная (3 этаж)»;

13.2. Приложение №2 – Локальный сметный расчет «Лестничные клетки»;

13.3. Приложение №3 - Форма по раскрытию информации в отношении всей цепочки собственников, включая бенефициаров;

13.4. Приложение №4 - Согласие на обработку персональных данных.

**14. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

**Заказчик Подрядчик**

**АО «Томскэнергосбыт»**

Юр. адрес: Котовского ул., д. 19,

г. Томск, Томская обл., Россия, 634034

Почт. адрес: Котовского ул., д. 19,

г. Томск, Томская обл., Россия, 634034

ИНН 7017114680

КПП 785150001

Р/сч 40702810900000021656

в Банке ГПБ (АО) г. Москва

БИК 044525823

К/сч 30101810200000000823

тел. (3822) 48-47-00

факс (3822) 48-47-77

эл. почта: secretar@tomskenergosbyt.ru

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |
|  |  |

Приложение №3

к договору на выполнение подрядных работ

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Форма по раскрытию информации в отношении всей цепочки собственников,**

**включая бенефициаров (в том числе, конечных)**

*Организационно-правовая форма (полностью) «Наименование контрагента»*

Дата *заполнения число / месяц / год*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование контрагента (ИНН, вид деятельности) | | | | | | Информация в отношении всей цепочки собственников, включая бенефициаров (в том числе конечных) | | | | | | | |
| ИНН | ОГРН | Наименование краткое | Код ОКВЭД | Фамилия, Имя, Отчество руководителя | Серия и номер документа удостоверяющего личность руководителя | № | ИНН  (при наличии) | ОГРН | Наименование / Ф.И.О. | Адрес регистрации | Серия и номер документа удостоверяющего личность физического лица | Руководитель /участник /бенефициар | Информация о подтверждающих документах (наименование, номера и т.д.) |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* | *6* | *7* | *8* | *9* | *10* | *11* | *12* | *13* | *14* | *15* |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

* 1. Контрагент (указать: Исполнитель/Подрядчик/ иное наименование контрагента) гарантирует Обществу (указать: Заказчику/иное наименование Общества), что сведения и документы в отношении всей цепочки собственников и руководителей, включая бенефициаров (в том числе конечных), передаваемые Обществу (указать: Заказчику/иное наименование Общества) являются полными, точными и достоверными.
  2. Контрагент (указать: Исполнитель/Подрядчик/ иное наименование контрагента) настоящим выдает согласие и подтверждает получение им всех требуемых в соответствии с действующим законодательством РФ (в том числе о коммерческой тайне и о персональных данных) согласий всех упомянутых в сведениях, заинтересованных или причастных к сведениям лиц на обработку, а также на раскрытие Обществом (указать: Заказчиком/иное наименование Общества) полностью или частично представленных сведений компетентным органам государственной власти (в том числе, но, не ограничиваясь, Федеральной налоговой службе РФ, Минэнерго России, Росфинмониторингу, Правительству РФ) и последующую обработку сведений такими органами (далее – Раскрытие). Контрагент (указать: Исполнитель/Подрядчик/ иное наименование контрагента) настоящим освобождает Общество (указать: Заказчика/иное наименование Общества) от любой ответственности в связи с Раскрытием, в том числе возмещает Обществу (указать: Заказчику/иное наименование Общества) убытки, понесенные в связи с предъявлением Обществу (указать: Заказчику/иное наименование Общества) претензий, исков и требований любыми третьими лицами, чьи права были или могли быть нарушены таким Раскрытием.

Подпись уполномоченного лица

печать

Приложение №4

к договору на выполнение подрядных работ

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Согласие на обработку персональных данных**

|  |  |
| --- | --- |
| Дата: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ | |
| 1. **Субъект персональных данных** | |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (фамилия, имя, отчество),  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (адрес регистрации или фактический адрес проживания (если отличается))  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (серия и номер основного документа, удостоверяющего личность)  выданный\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (выдавший орган, код подразделения и дата выдачи)  (далее – «**Субъект персональных данных»**), настоящим дает свое согласие АО «Томскэнергосбыт» (далее – «Оператор»), зарегистрированному по адресу: 634034, г. Томск, ул. Котовского, 19, на обработку своих персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» и иными применимыми положениями законодательства Российской Федерации как описано ниже. | |
| 1. **Субъект персональных данных настоящим дает согласие на обработку указанных ниже персональных данных:** | |
| * 1. фамилия, имя, отчество; | |
| * 1. идентификационный номер налогоплательщика; | |
| * 1. паспортные данные или данные иного документа, удостоверяющего личность (серия и номер, наименование органа, выдавшего документ, дата выдачи и код подразделения); | |
| * 1. адрес места жительства или временной регистрации; | |
| * 1. размер доли участия в уставном капитале хозяйственных обществ – если предоставляются данные в отношении доли участия в уставном капитале акционерного общества; | |
| далее – «**Персональные данные**». | |
| 1. **Субъект персональных данных настоящим дает согласие на обработку своих Персональных данных для** обеспечения прозрачности финансово-хозяйственной деятельности, в том числе исключения случаев конфликта интересов и иных злоупотреблений, связанных с занимаемой должностью. | |
| 1. **Субъект персональных данных настоящим дает согласие на осуществление следующих действий с его/ ее Персональными данными:** | |
| * 1. Обработка Персональных данных, включающая в том числе, без ограничения: сбор, запись, систематизация, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение. | |
| * 1. Передача (включая предоставление и доступ) третьим лицам Персональных данных в объеме, установленном настоящим документом, в том числе следующим лицам: | |
| 4.2.1 Общество с ограниченной ответственностью «Интер РАО – Информационные технологии», зарегистрированное по адресу: 119435, г. Москва, ул. Большая Пироговская, д. 27, стр. 3; | |
| 4.2.2 Публичное акционерное общество «Интер РАО ЕЭС», зарегистрированное по адресу: 119435, г. Москва, ул. Большая Пироговская, д. 27, стр. 2; | |
| с целью, указанной в разделе 3 выше. | |
| * 1. Предоставление третьим лицам полномочий на обработку Персональных данных в объеме, установленном настоящим документом, в том числе следующим лицам: | |
| 4.3.1 Общество с ограниченной ответственностью «Интер РАО – Центр управления закупками», зарегистрированное по адресу: 119435, г. Москва, ул. Большая Пироговская, д. 27, стр. 3; | |
| с целью, указанной в разделе 3 выше. | |
| * 1. Снятие копий, хранение копий документов, содержащих Персональные данные, предъявленных Субъектом персональных данных Оператору. | |
| 1. **Общее описание способов обработки персональных данных, которые использует Оператор** | |
| Оператор осуществляет обработку Персональных данных смешанным способом, с использованием средств автоматизации и без использования средств автоматизации, используя методы обработки информации, которые обеспечивают безопасность Персональных данных. | |
| 1. **Срок действия, процедура отзыва согласия** | |
| * 1. Оператор имеет право на обработку Персональных данных Субъекта персональных данных в течение 1 (одного) года. | |
| * 1. Субъект персональных данных понимает и соглашается, что обработка Персональных данных на условиях настоящего согласия не ущемляет его/ ее в правах и иначе не нарушает его/ ее права согласно законодательству Российской Федерации. | |
| * 1. Субъект персональных данных подтверждает, что он уведомлен о том, что такое согласие может быть в любой момент отозвано на основании запроса, отправленного на имя Оператора, и Оператор обязан в таком случае прекратить обработку Персональных данных, если иного не требует применимое законодательство. | |
| * 1. Субъект персональных данных подтверждает, что он уведомлен о том, что в случае отзыва настоящего согласия Оператор имеет право продолжать обработку Персональных данных Субъекта персональных данных при выполнении условий, предусмотренных ч. 2 ст. 9 Федерального закона «О персональных данных», в течение сроков, предусмотренных законом. | |
| * 1. Субъект персональных данных подтверждает, что он ознакомился с условиями защиты персональных данных, правами и обязанностями в сфере защиты персональных данных. | |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (личная подпись Субъекта персональных данных ) |